

2022 FAALİYET RAPORU



BURSA BETON



BURSA BETON



BURSA BETON
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

2022 YILI FAALİYET RAPORU
VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Yönetim Kurulumuzun 15.02.2023 tarih ve 728 sayılı toplantısında incelenerek kabul edilmiş ve Genel Kurulumuzun tasviplerine arz olunmuştur.



BURSA BETON



İÇİNDEKİLER

OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ

SUNUM

SAYFA NO

I - ŞİRKET HAKKINDA GENEL BİLGİLER _____	11
II - YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR _____	13
III - ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI VE SONUÇLARI _____	13
IV - ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER _____	14
V - RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ _____	38
VI - DİĞER HUSUSLAR _____	40
VII - FİNANSAL DURUM _____	41
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU	



Toplantı Yeri : Hacı İlyas Mah. Ulubatlı Hasan Bulvarı No:106 Osmangazi-Bursa

Toplantı Tarihi : 14.03.2023

Toplantı Saati : 14.00

**BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET
ANONİM ŞİRKETİ
34. OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI GÜNDEMİ**

1. Açılış ve Toplantı Başkanlığının oluşturulması,
2. Genel Kurul Toplantı Tutanağının, Ortaklar adına, Toplantı Başkanlığınca imzalanması ve bununla yetinilmesi hususunda Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,
3. Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ile Bağımsız Denetleme Kuruluşuna ait raporun okunması ve müzakeresi,
4. Bilanço ve Kar-Zarar hesaplarının okunması, müzakeresi ve genel kurulunun onayına sunulması,
5. Yönetim Kurulu Üyelerinin ibra edilmeleri,
6. Kar dağıtımının müzakeresi ve karara bağlanması,
7. Yönetim Kurulu üye sayısı ile görev süresinin belirlenmesi ve seçim yapılması,
8. Yönetim Kurulu Üyeleri ücretlerinin tespiti,
9. TTK'ya göre Yönetim Kurulu tarafından bir yıl (2023 yılı hesap dönemi) için seçilen bağımsız denetleme kuruluşu SUN Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.'nin Genel Kurulun onayına sunulması,
10. Yönetim Kurulu Üyelerine T.T.K.'nun 395 ve 396. maddeleri uyarınca yetki tanınması,
11. Dilekler

HAZIR BETON TESİSLERİMİZ



Kestel



Osmangazi



Geçit



Görükle



Gümüştepe



Çayönü



Karacabey



Bandırma



Gemlik



Bandırma Yeşilçomlu



Yalova



Yalova Kirazlı



Yalova Taşköprü



İnegöl



Kütahya



Tavşanlı

AGREGA TESİSLERİMİZ



Kayapa Agregat Tesisi



Yeşilçomlu Agregat Tesisi



Cihatlı Agregat Tesisi

KURULUŞUNDAN BUGÜNE BURSA BETON

Şirket, hazır beton üretimine 1986 yılında Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. fabrika sahasında kurulan, kuru sistem bir beton santraliyle başlamıştır. 12.150 metreküp beton satışı gerçekleştirdiği ilk yılında, ürününün müşterilerine ulaştırılması, araç parkında bulunan 2 adet mobil beton pompası ve 10 adet transmikser ile gerçekleşmiştir.

1989 yılında Şirket, Bursa Çimento Fabrikası bünyesinden ayrılıp, Çimento Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş unvanıyla yoluna devam etmiştir. 1997 yılında ise Şirketin adı Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir.



Bursa Beton A.Ş., hazır beton sektöründe güven, istikrar, kalite politikası ekseninde katma değeri yüksek üretim ve hizmet faaliyeti anlayışı ile hazır beton üretiminde, teknoloji ve kalite anlamında önemli başarılarla imza atmıştır.

Beton endüstrisindeki gelişmelere öncülük etmeye devam eden Bursa Beton; kuruluşundan bu yana geçen 36 yılda üretim hacminde kesintisiz bir artış trendi izleyerek 40 milyon metreküpü aşan hazır beton üretimi gerçekleştirmiştir.

Ülke genelindeki büyümesini ve coğrafi yayılımını dengeli biçimde sürdüren Bursa Beton bugün; Bursa, Kütahya, Yalova ve Bandırma'da 16 farklı lokasyonda kurulu 20 tam otomasyonlu hazır beton tesisi ile günlük 18.000 metreküp üretim kapasitesi, yenilenen güçlü araç parkı, tesis teknolojisi, çevreci yaklaşımı ve koşulsuz müşteri memnuniyeti ile 24 saat kesintisiz hizmet sunmaktadır. Ayrıca Şirketimizin kuruluma hazır 2 adet hazır beton santrali mevcuttur. Bursa-Kayapa ve Bandırma Yeşilçomlu bölgesinde toplam 2 adet agrega üretim tesisi, Gemlik-Cihatlı bölgesinde de kırma eleme tesisi mevcuttur.

Yenilikçi bakış açısıyla yürüttüğü Ar-Ge çalışmaları ile marka değerini geliştirmeye yönelik yatırımlar yapmaya devam etmekte olan Bursa Beton, hazır beton sektöründe uzun ömürlü ve kaliteli beton üretimi bilinci konusunda öncü duruşuyla inşaat sektöründe mega projelere çözüm ortaklığı sunmaktadır.

Teknolojinin getirdiği olanakları en verimli şekilde kullanarak, nitelikli insan kaynağı oluşturarak, ar-ge ile sürekli gelişime ve koşulsuz müşteri memnuniyetine odaklanarak, hazır beton sektöründe uzun ömürlü beton üretimi ve kaliteli hizmet sunumu ile sektörün öncüsüdür.



Bir yandan güçlü büyüme performansı gerçekleştirirken; diğer yandan da içinde bulunduğu çevre ve toplum için sürdürülebilir değer üretme hedefi doğrultusunda kurumsal sürdürülebilirlik uygulamalarını geliştiren ve bu uygulamaların şirket çapında benimsenmesi ve yaygınlaştırılması için çalışan Bursa Beton A.Ş. ; faaliyet gösterdiği tüm alanlarda ürün ve hizmetlerinin çevresel ve sosyal etkilerini ve değer yaratma potansiyellerini ele alan, ürün ve hizmet seçeneklerine ilişkin tüm operasyonlarını tamamen uyumlu hale getiren sürdürülebilir değer üretme çalışmaları ile sürdürülebilir kalkınmayı kendine ilke edinmiştir.

DEĞERLERİMİZ

Güvenilirlik
Hesap Verebilirlik
Kalite
Müşteri Odaklılık
Dürüstlük

MİSYONUMUZ

Güven duyulan yapıların temelinde olmak

VİZYONUMUZ

Yapı sektörünün tercih edilen markası olmak

I. ŞİRKET HAKKINDA GENEL BİLGİLER

RAPOR DÖNEMİ	: 01.01.2022-31.12.2022
ORTAKLIĞIN TİCARİ BİLGİLERİ	
ÜNVANI	: Bursa Beton Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
MERSİS NUMARASI	: 0257003323600146
VERGİ DAİRESİ-NUMARASI	: Ertuğrulgazi –257 003 3236
MERKEZ ADRESİ	: Hacıilyas Mah. Ulubatlı Hasan Bulvarı No.106 Osmangazi-BURSA
TELEFON	: 444 16 22
FAKS	: 0 (224) 270 84 84
E-POSTA	: info@bursabeton.com.tr
İNTERNET SİTESİ ADRESİ	: www.bursabeton.com.tr

ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

• Şirketin Organizasyon Yapısı

Şirketin Yönetimi;

Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Başkan Vekili , 4 Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Koordinatör 'den oluşmuştur.

Yönetim Kurulu 2022 yılında Şirket yönetimini;

Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcısı, Pazarlama ve Satış Müdürü, Lojistik ve Satınalma Müdürü, Mali İşler Müdürü, Kalite Kontrol Müdürü, İşletme Müdürü, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü, Proses Geliştirme ve Bakım Müdürü ile bu müdürlüklere bağlı 170 idari ve teknik personel ile sağlamıştır.

• ŞİRKETİN SERMAYESİ: 10.500.000,00 TL olup, tamamı ödenmiştir.

Sermayemizin;

10.484.050,00 TL'si ortaklar tarafından nakden,

5.452,21 TL'si ihtiyari yedek akçelerden,

7.593,51 TL'si, iştirak hisselerinin satışından,

2.904,28 TL'si değer artış fonundan sağlanmıştır.

YIL	ESAS SERMAYE	SERMAYE ARTIŞI %	BEDELLİ MİKTAR	BEDELSİZ MİKTAR
1989	50		50	
1992	1.000	1.900		950
1995	100.000	9900	84.000	15.000
1997	700.000	600	600.000	
1999	2.100.000	200	1.400.000	
2007	10.500.000	400	8.400.000	
Toplam Bedelli / Bedelsiz Katılım			10.484.050	15.950
Toplam Bedelli / Bedelsiz Katılım Payları			99,85	0,15

Bursa Beton San.ve Tic. A.Ş. tarafından hazırlanan ve TRC Bağımsız Denetim A.Ş tarafından denetlenen, 1 Ocak- 31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin, TMS/TFRS esasına göre hazırlanan finansal tablolara göre 246.597.226 TL net dönem Karı, Vergi Usul Kanunu (VUK) hükümlerine uygun olarak tutulan kayıtlara göre ise vergi sonrası net 213.612.930,34 TL cari yıl karı oluşmuştur.

Bununla ilgili açıklama, bağımsız denetim raporundadır.

Ortaklığımız 2022 yılında herhangi bir menkul kıymet ihraç etmemiştir

• Şirketin Ortaklık Yapısı

Ortağın Adı / Ünvanı	Pay Miktarı	Pay Yüzdesi %
Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.	10.477.800,00	99,79 ~
Bursa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	17.600,00	0,1676 ~
Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	4.600,00	0,0438 ~
TOPLAM	10.500.000,00	100,00

1 Adet Pay 1,00 TL Nominal Değerdedir.

Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler: Yoktur

İmtiyazlı Paylara İlişkin Bilgiler: Şirketimiz Paylarında İmtiyazlı Pay Yoktur.

ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

• Şirketin Yönetim Organı:

İSİM	GÖREVİ
İsmail TARMAN	Yönetim Kurulu Başkanı
Murat TARMAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Ergün KAĞITÇIBAŞI	Yönetim Kurulu Üyesi
H.Nalan TÜZEL	Yönetim Kurulu Üyesi
Necati GELMEZ	Yönetim Kurulu Üyesi
Mustafa TARMAN	Yönetim Kurulu Üyesi
Gilbert C.NATTA	Genel Koordinatör

Yönetim Kurulu Üyeleri;
15.03.2022 tarihinde yapılan
33.Olağan Genel Kurulunda
1 (bir) yıl için seçilmişlerdir

• Şirketin Üst Düzey Yöneticileri:

İSİM	GÖREVİ
Barbaros ONULAY	Genel Müdür
Hüseyin Levent SEVİN	Genel Müdür Yardımcısı
Mebrure AYDIN	Mali İşler Müdürü
Savaş AYDIN	Pazarlama ve Satış Müdürü
*Ahmet Serdar AYDIN	Lojistik ve Satın alma Müdürü
Abdulkadir ERDOĞAN	Proses Geliştirme ve Bakım Müdürü
Ahmet Hilmi AYTAÇ	Kalite Kontrol Müdürü
Onur DEMİRCİ	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü
Celil GÜLCE	İşletme Müdürü
Personel Sayısı:	170

* 17.08.2022 Tarihinden itibaren
Satın Alma Müdürü olarak görevine
devam etmektedir.

• Şirket Genel Kurulunca Verilen İzin Çerçevesinde Yönetim Organı Üyelerinin Şirketle Kendisi veya Başkası Adına Yaptığı İşlemler İle Rekabet Yasası Kapsamındaki Faaliyetleri Hakkında Bilgiler: Yoktur.

II. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

A-) Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kar payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları:

Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Şirketimiz Genel Müdür gibi üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı **2.918.435.51 TL** olarak gerçekleşmiştir.

B-)Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile aynı ve nakdi imkanlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler:

Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Şirketimiz Genel Müdür gibi üst düzey yöneticilerine ödenen yolluk ve harcırahların toplam tutarı **5.327.69 TL** olarak gerçekleşmiştir.

III.ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI VE SONUÇLARI

• Kalite Kontrol ve Ar-Ge Çalışmaları

AR-GE FAALİYETLERİ

2022 yılında Kalite Kontrol ve Ar-Ge laboratuvarında ürün iyileştirme, maliyetleri düşürme ve müşterilerin özel ihtiyaçlarına cevap verebilme hedeflerine yönelik olarak 38 farklı çalışma kapsamında, 844 adet laboratuvar ölçekli beton karışımı yapılmıştır.

Çalışmaların genel kapsamı aşağıdaki gibidir:

- Elyaf-Lif-Fiber beton denemeleri
- Yüksek Fırın Curufu denemeleri
- Temiz ve kirlı agrega ile kimyasal katkı denemeleri
- Beton kıvamını iyileştirme denemeleri
- Yıkanmış taş tozu ile beton denemeleri
- Silindir numunelerde başlıklama etkisi denemeleri
- Sülfata dayanıklı çimento denemeleri
- Muhtelif uçucu kül kaynaklarına ait denemeler
- Muhtelif çimentolara ait denemeler
- Hızlı Kür-Yüksek sınıf denemeleri
- Ters redoz denemeleri



Üniversiteler ile sanayi işbirliğinin sağlanması, öğrencilerin mezuniyet sonrası sektöre uyum sürecinin kolaylaştırılması ve tecrübe sağlamaları için Bursa Teknik Üniversitesi ile birlikte "Sektöre! Eğitim Programı" yürütülmüş bu kapsamda İnşaat Mühendisliği bölüm öğrencisine okulda öğrendikleri temel akademik bilgilerin sahada uygulanması için tam zamanlı iş yeri eğitimi ve çalışma imkanı sağlanmıştır.

Türkiye Hazır Beton Birliğinin teknik komite toplantılarına Kalite Kontrol Müdürümüz tarafından katılım yapılmış, sektörümüz açısından önemli olan konuların değerlendirilmesine katkıda bulunulmuştur.

IV. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

• İnşaat Sektörü 2022 Yılı Genel Değerlendirmesi



2022 yılına, son iki yıldır süren pandeminin etkilerinin, global aşılama ve bağışıklık etkileriyle azalma eğiliminde olması neticesi olarak, eski ivmesini yakalama umuduyla başlayan inşaat sektörü, bu kez de Şubat ayında başlayan Ukrayna-Rusya savaşının getirmiş olduğu, siyasi ve ekonomik negatifliklerin etkisine maruz kalmış; enerji, hammadde, lojistik ve tedarik maliyetleri ile arzlarda yaşanan olumsuzluklar neticesi olarak, ilk çeyreğe yine tedirgin ve belirsizliklerle başlamıştır. İlerleyen aylarda, pandemi etkileri neredeyse tamamen ortadan kalkmış; ancak, kur, enflasyon ve faiz cephesindeki olumsuzluklar ile emtia başta olmak üzere, tüm maliyetlerde yaşanan yüksek artışlar, özellikle konut sektörünü oldukça olumsuz etkilemiştir. Bununla birlikte, sanayi inşaatları için getirilen KDV istisnaları vb. diğer teşvikler, bu türdeki inşaat imalatlarının, nispeten artmasına katkı sağlamıştır.

Konut sektörü 2022 yılında, her ne kadar yılın son aylarına doğru, devlet tarafından çeşitli resmi destekler almış olsa da geçmiş yıla göre, yataya yakın bir seyir izlemiştir.

TÜİK verilerine göre Türkiye genelinde konut satışları, 2022 yılında bir önceki yıla göre %0,4 azalışla 1.485.622 adet olarak gerçekleşmiştir. Böylece konut satışları, iki yıl üst üste düşüş göstermiştir.

Konut satışları, 2019 yılında 1.348.729 adet, 2020 yılında 1.499.316 adet, 2021 yılında da 1.491.856 adet olarak gerçekleşmiştir.

Türkiye genelinde ipotekli konut satışları, 2022 yılının tamamına bakıldığında, 2021 yılına göre, %4,8 azalarak, 280.320 adet oldu. Bu satışların ise, 77.141 adedi ilk el satış olarak gerçekleşti.

Yabancılara yapılan konut satışları, 2022 yılında bir önceki yıla göre %15,2 artış göstererek, 67.490 adet olarak gerçekleşmiştir. Böylece, 2022 yılında yabancılara yapılan konut satışının, toplam satış içerisindeki payı, %4,5 olurken, en çok yabancıya satış yapılan iller, sırasıyla İstanbul, Antalya ve Mersin olmuştur.

Yatırımlara İlişkin Bilgiler:

• Hazır Beton Tesisi Yatırımları

Kocaeli Başiskele Hazır Beton Tesisi yapılması için arsa satın alındı. Bursa Çayönü Hazır Beton Tesisi ve Yalova Taşköprü Hazır Beton Tesisi faaliyete alındı.

• Araç Filo Yatırımları

2022 Yılı içerisinde 5 adet yeni mobil beton pompası ve 15 adet yeni transmikser satın alınarak lojistik filomuza dahil edildi.



• Dijital Dönüşümler ve Yazılımsal Yenilikler

IFS ERP sistemimize girilen malzeme ya da işçilik taleplerine bağlı gelen E-Faturaların, hem talep yapan personelin kontrolünü sağladığı hem de bağlı olduğu birim müdürü tarafından fatura onayının dijital olarak gerçekleştirildiği E-Portal sistemi devreye alındı.

Bu sistem ile talepte bulunan personel ve birimlerin E-fatura kontrollerinin, online ortamda yapılmasına olanak sağlandı.

E-Portal Sistemi kuruldu.

The screenshot shows the IFS e-Portal interface. The main header is purple with the IFS logo and 'e-Portal Elektronik Muhasebe Uygulamaları'. The user is identified as 'IFSAPP IFSAPP Application Owner Yönetici'. The main content area is titled 'e-Fatura - Gelenler' and displays four statistics in colored boxes:

FATURA ARAMA	YENİ GELENLER	ONAY BEKLEYENLER	TAMAMLANANLAR
Q	11750	394	36976

The left sidebar contains navigation options: Ana Sayfa, Yönetici Paneli, e-Fatura, e-Arşiv, and e-İrsaliye.

İşletme Faaliyetlerine İlişkin Bilgiler:

Şirketimiz 2022 yılında hazır beton üretim faaliyetini, 16 farklı lokasyonda kurulu 20 tam otomasyonlu hazır beton tesisi ile gerçekleştirdi.

- Bursa Beton 9 adet, Bursa Lojistik 5 adet ve Yüklenici 21 adet olmak üzere Toplam : 35 adet mobil beton pompası
- 3 adet çekili tip + 1 adet kamyonla monteli çekili tip özmal sabit beton pompası,
- Bursa Beton özmal 46 adet ve Yüklenici 91 adet olmak üzere Toplam :137 adet transmikser
- Bursa Beton özmal 3 adet 32 mt. ve 1 adet 17 mt.bomlu, hidrolik dağıtıcı (yüksek yapılar için)
- Bursa Beton özmal 1 adet 12 mt. bomlu mekanik dağıtıcı

Hammadde Kullanımı

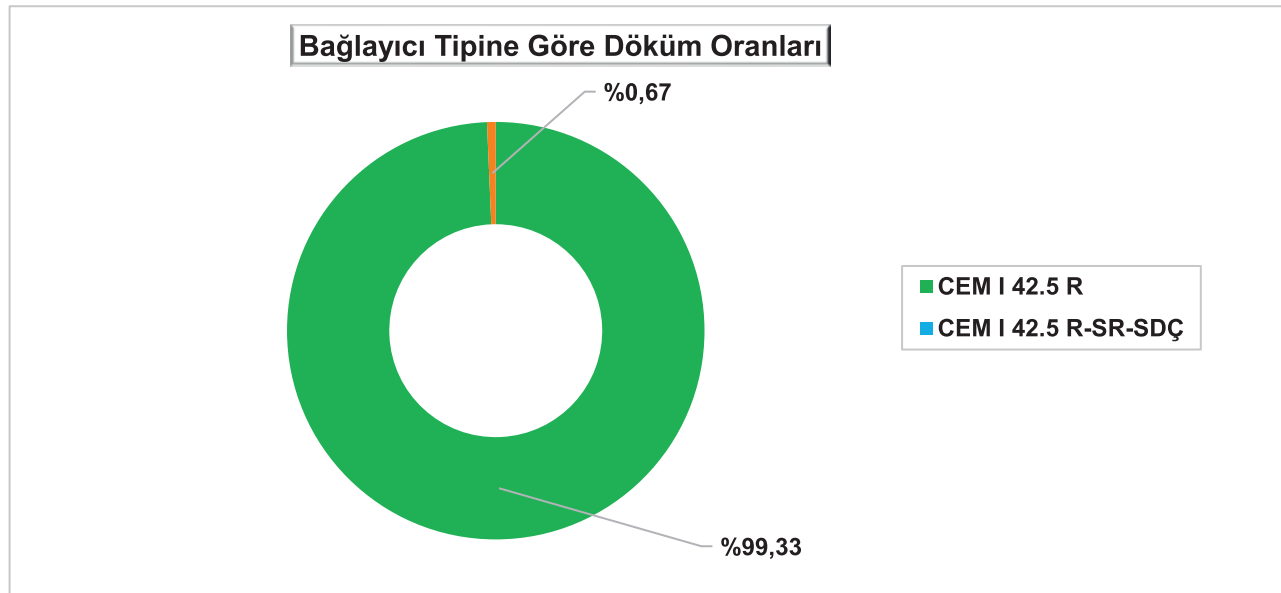
2022 yılında gerçekleşen üretim için satın alınan hammadde miktarları;

- Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.' den 427.015 Ton ve diğer çimento fabrikalarından 3.026 Ton Çimento CEM I 42,5 R, Oyak Çimento Fabrikaları A.Ş. 'den 2.886 Ton Çimento CEM I 42,5 R-SR5-SDÇ olmak üzere **Toplam : 432.927 Ton Çimento** (CEM I 42,5 R + CEM I 42,5 R-SR5-SDÇ)
- Muhtelif agrega tedarikçilerinden **Toplam : 1.998.433 Ton Agregası**
- BURSA ARES, AKSA, İÇDAŞ ve ANIL DENİZCİLİK firmalarından **Toplam : 153.317 Ton Mineral Katkı** (Uçucu Kül)
- KALEKİM LYKSOR ve SİKA firmalarından **Toplam: 7.468.230 Kg Kimyasal Katkı** satın alınmıştır.

Bursa Beton A.Ş. 'nin Satın Aldığı Çimento Tipleri

Bağlayıcı Tipine Göre Döküm Miktarları

Satın Alınan Çimento Tipleri	Alınan Miktar (Ton)
CEM I 42.5 R	430.041
CEM I 42,5 R-SR5-SDÇ	2.886
CEM I 52,5 N	
TOPLAM	432.927



BAĞLI ORTAKLIKLAR

BURSA AGREGA SAN.VE TİC. A.Ş.

Bursa Agregas San. ve Tic. A.Ş. 07.03.2016 tarihinde merkezi Bursa olarak kurulmuştur. Şirket bünyesine ilk olarak, 18.11.2016 tarihinde 72356 Sicil Numaralı Bursa Kayapa II-A Grubu Maden Ruhsatı devir alınmıştır. 30.12.2016 tarih itibari ile de ikinci ruhsat 85968 Sicil Numaralı Bandırma Yeşilçomlu II-A Grubu Maden Ruhsatı devir alınmıştır. İki ruhsatın faaliyeti, Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. bünyesinde rödovans sözleşmesi ile başlamış olup, halen devam etmektedir.

Şirketin ilk şube açılışı 10.09.2020 tarihinde Yalova-Güneyköy mevkiinde yapılmıştır. Şube, faaliyetine B.M.T. Bahadır Madencilik Ltd.Şti. ile yapılan rödovans sözleşmesine istinaden 27657 Sicil Numaralı II-A Grubu Maden Ruhsatı ile devam etmektedir.

31.12.2022 tarih itibari ile Bursa Agregas San. ve Tic. A.Ş. adına kayıtlı olan 9 adet II-A grubu maden ruhsatı bulunmaktadır.



BURSA AGREGA SAN. VE TİC. A.Ş. ADINA KAYITLI MADEN SAHALARI VE ÇED KAPASİTELERİ

İL	İLÇE	RUHSAT NO	ERİŞİM NO	GRUBU	ÇED KIRMA ELEME KAPASİTESİ (TON/YIL)	ÇED TÜVENAN OCAK KAPASİTESİ (TON/YIL)
BURSA	NİLÜFER	72356	2574403	II-A	2.500.000	3.500.000
BALIKESİR	BANDIRMA	85968	3364416	II-A	1.500.000	1.500.000
BURSA	ORHANGAZI	86534	3338955	II-A	396.000	1.478.736
BURSA	ORHANGAZI	86535	3338937	II-A	1.000.000	1.478.736
BURSA	ORHANGAZI	86530	3338942	II-A	1.000.000	1.478.736
BURSA	ORHANGAZI	86531	3338949	II-A	396.000	1.478.736
BURSA	ORHANGAZI/CİHATLI RUHSAT	89501	3407245	II-A	Yok	1.500.000
BURSA	KARACABEY	89798	3413265	II-A	1.000.000	1.500.000
BURSA	NİLÜFER	89544	3368220	II-A	1.200.000	1.500.000

Bursa Agregas Sanayi ve Ticaret A.Ş. Güneyköy Taş Ocağı Şubesi kendi üretim faaliyetine Mayıs 2022 ayı itibari ile başlamıştır.

Şirket faaliyetlerinde kullanılmak üzere 6 adet kamyon, 3 adet iş makinesi ve bir adet ticari araç kiralanmıştır.

Üretim için 16 mavi yaka personel şube bünyesine katılmıştır. Mayıs-Aralık 2022 döneminde toplam 237.203 ton malzeme üretimi ve satışı gerçekleştirilmiştir.

Şubat 2022 ayında Balıkesir İli Bandırma İlçesi Yeşilçomlu Mahallesi'nde 16.750 m2 arsa alımı yapılmıştır.

Gemlik Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Karadeniz Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile tüvenan malzeme alım sözleşmesi yapılmıştır. Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait Cihatlı Kırma Eleme Tesisinden yıl içinde toplam 288.272,61 ton tüvenan malzeme ile 490,88 ton taş tozu alımı ve satışı yapılmıştır.

GÜNEYKÖY TAŞ OCAĞI

YILLAR	ÜRETİM(TON)	SATIŞ(TON)
2022	237.203	237.203

BURSA TAŞIMACILIK LOJİSTİK SAN. VE TİC. A.Ş.



01.06.2022 tarihinde kuruluşu gerçekleştirilen Bursa Taşımacılık Lojistik San. ve Tic. A.Ş. 'nin, 23.06.2022 tarihinde Soğucak Köyü Merkez Mevkii Yalova Bursa Yolu Cd. adresinde Yalova Şubesi açılışı yapılmıştır.

Bursa Taşımacılık Lojistik San ve Tic. A.Ş., 01.08.2022 tarihi itibarıyla Bursa Beton San. ve Tic. A.Ş.'den kiralanan transmiksör ve beton pompaları ile alt yüklenicilerle yapılan anlaşmalar doğrultusunda, transmiksör nakliye ve beton pompası hizmetleri, iş makinesi ve iş gücü temini faaliyetlerine başlamıştır.

01.10.2022 itibarıyla faaliyetlerine agrega nakliye hizmetini eklemiştir.

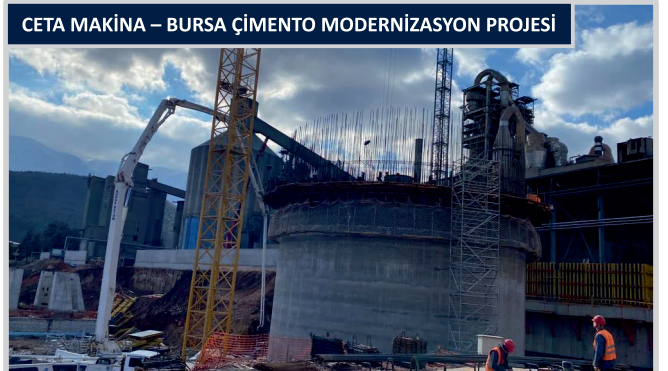
24.12.2022 tarihinde ikinci el 5 adet beton pompası satın alınmıştır.

Üretim Bilgileri:

• Hazır Beton Üretim Bilgileri

2022 yılında toplam satışın, %44' ü bayi tarafından, %56' sı direkt olarak gerçekleşmiştir. Üretimin %39' u Bursa merkez tesislerinde, %61' i dış tesislerde gerçekleştirilmiştir. Bursa Beton faaliyet gösterdiği Güney Marmara bölgesinde, 1.625.112 metreküp döküm gerçekleştirmiştir.

2022 yılında yer aldığımız projelerden bazıları:



GBC İNŞAAT-RB KARESİ TEKSTİL - BANDIRMA OSB2



AKCAN YAPI -KAYIOBA KONAKLARI - BURSA



GÜLER CSK İNŞAAT - BURSA / BEŞYOL KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ



ALKAŞ YAPI - YALOVA / KADIKÖY - MEYDAN SUITES YALOVA PROJESİ



SELÇUK İNŞAAT-ECZA DEPOSU - BURSA

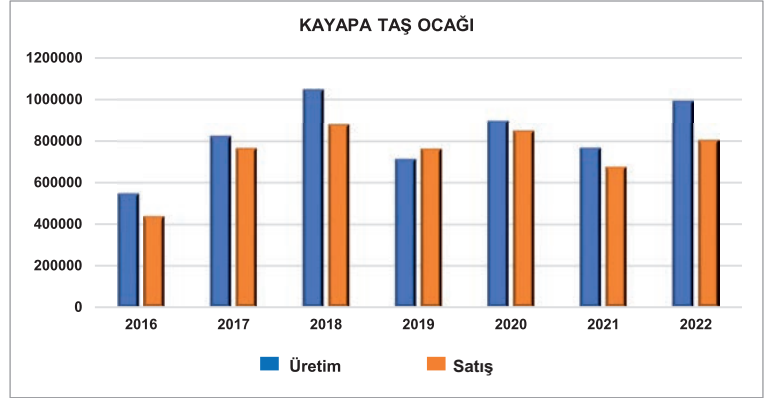


Agrega Üretim Bilgileri

2022 Kayapa Agrega Tesisinde 993.600 ton, Yeşilçomlu Agrega Tesisinde 412.150 ton, Cihatlı Agrega Tesisinde 235.366 ton olmak üzere toplam 1.641.116 ton agrega üretimi gerçekleşmiştir.

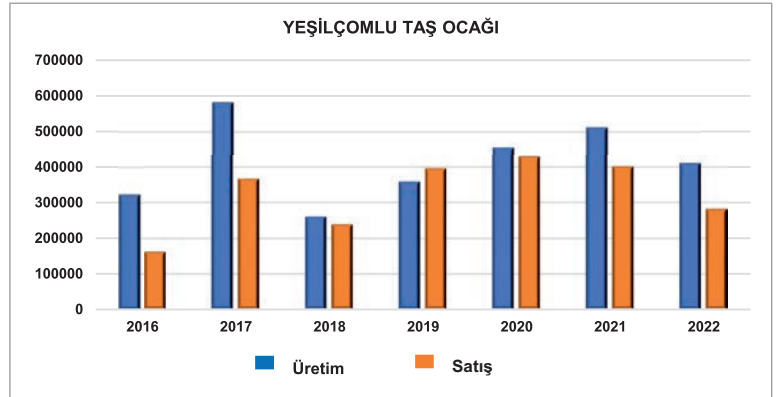
KAYAPA TAŞ OCAĞI

YILLAR	ÜRETİM(TON)	SATIŞ(TON)
2016	548.767	437.800
2017	826.726	766.777
2018	1.048.350	882.089
2019	714.780	764.345
2020	896.600	851.536
2021	768.850	676.398
2022	993.600	806.697



YEŞİLÇOMLU TAŞ OCAĞI

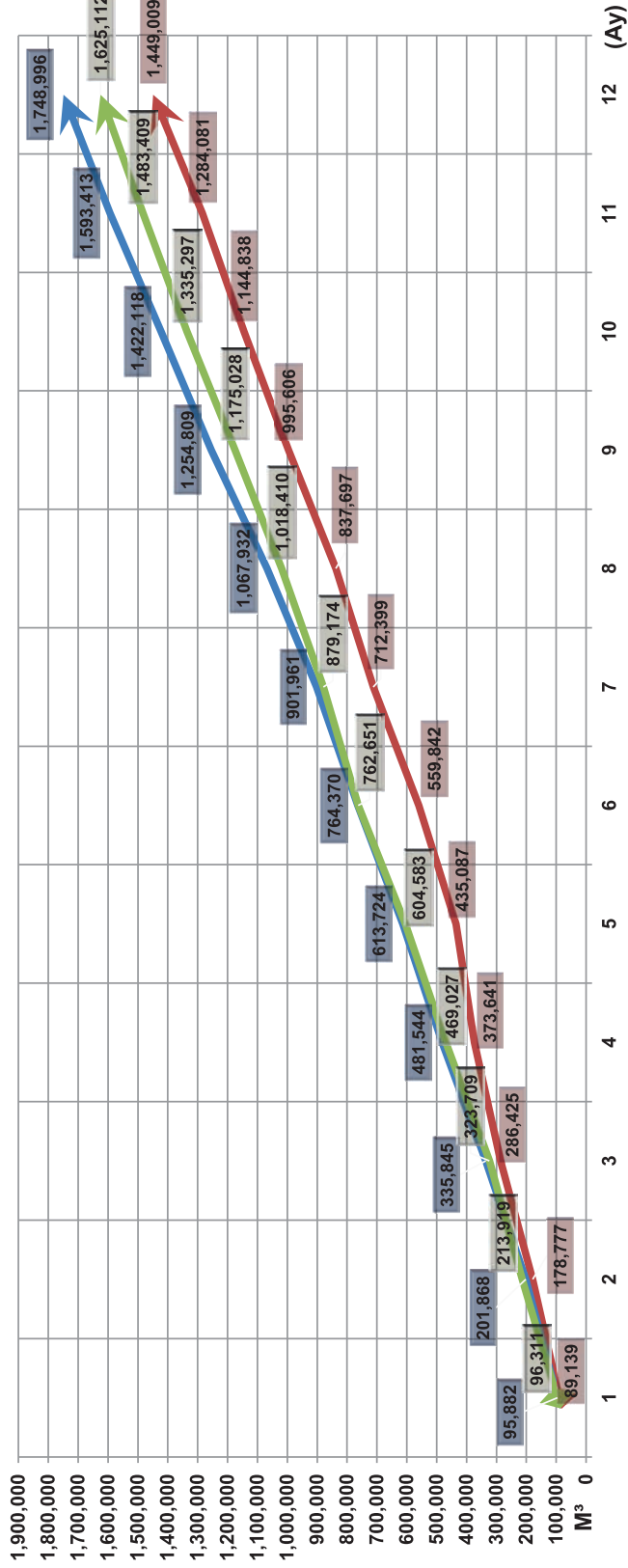
YILLAR	ÜRETİM(TON)	SATIŞ(TON)
2016	324.025	162.754
2017	584.092	367.231
2018	260.600	238.182
2019	359.750	396.509
2020	456.650	430.606
2021	513.300	402.236
2022	412.150	281.790



CİHATLI TAŞ OCAĞI

YILLAR	ÜRETİM(TON)	SATIŞ(TON)
2022	235.366	235.366

2020-2021-2022 YILI ÜRETİMLERİNİN KARŞILAŞTIRILMASI (KÜMÜLATİF)



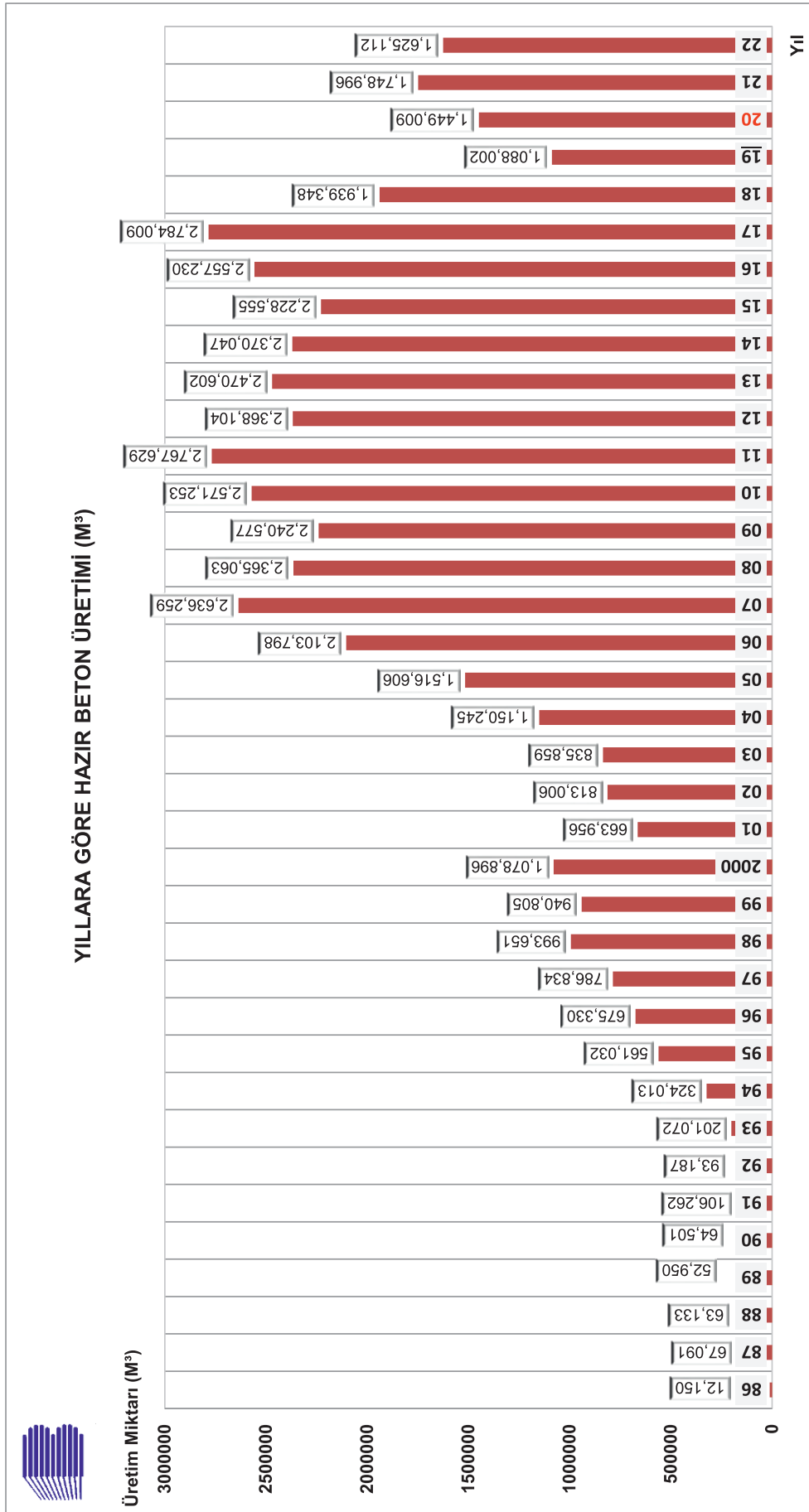
2020 YILI TOPLAM ÜRETİM : 1.449,009 m³



2021 YILI TOPLAM ÜRETİM: 1.748,996 m³



2022 YILI TOPLAM ÜRETİM: 1.625,112 m³

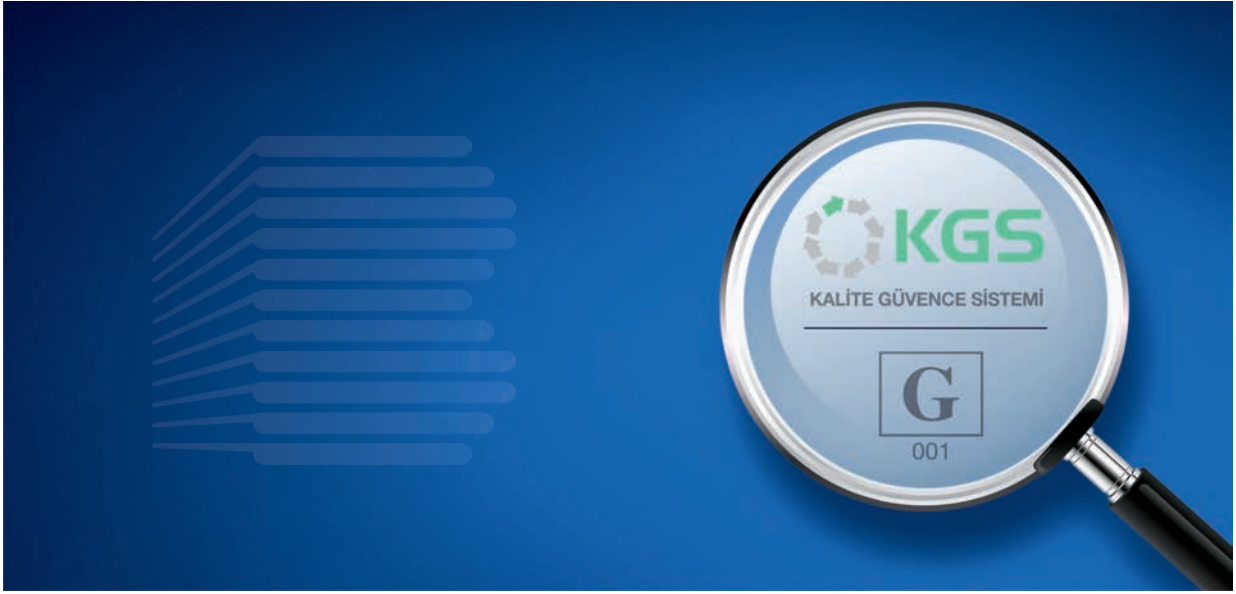


YÖNETİM SİSTEMLERİMİZ

• Kalite ve Laboratuvar Yönetim Sistemi

Müşteri odaklı yaklaşımı destekleyen ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemini uyguluyor, bu alanda gerekli her türlü yatırım ile araştırma ve geliştirme faaliyetlerine devam ediyoruz. TS EN ISO 9001:2015 kapsamında güncellenen Kalite Yönetim Sistemimiz 2022 Ekim ayında TSE yetkilileri tarafından tetkik edilmiştir. Yapılan tetkik sonucunda sistemimiz etkin bulunarak belgemiz güncellenmiştir. Ayrıca yıl içerisinde yaptığımız iç tetkiklerle süreçlerimizin etkinliği ve tesis denetimleri ile tesislerimizde yürütmekte olduğumuz faaliyetler kontrol edilmiş QDMS programımızda açtığımız aksiyonlar ile düzeltici faaliyetler takip edilmiştir.

Şirketimiz, Kalite Kontrol ve Ar-Ge laboratuvarı başta olmak üzere, tesis laboratuvarlarında uzman kadrosu ile ürettiği ürünü TS EN 206+A2:2021- TS 13515:2021 ve ilgili diğer tüm standartlara uygunluğunu kontrol etmekte ve denetlemektedir. 2022 yılında Türkiye Hazır Beton Birliğinin uzman denetçileri tarafından sahip olduğumuz G Uygunluk ve Kalite Güvence Sistemi Uygunluk belgeleri kapsamında, 15 adet sistem tetkiki yapılmıştır.



Şirketimiz tesislerinde üretilen hazır betonun, TS EN 206+A2:2021 standardına uygunluğunun gözetimi amacıyla yıl içerisinde Türkiye Hazır Beton Birliği Kalite Güvence İktisadi İşletmesi ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından habersiz ürün tetkikleri yapılmış, ürünün standartlara uygunluğu kontrol altında tutulmuştur. Ürettiğimiz betonların başlangıç tip deneyleri tekrar edilerek THBB laboratuvarlarında kontrolleri yapılmıştır.

Yeşilçomlu Agregası ve Kayapa Agregası tesislerimiz THBB Kalite Güvence İktisadi İşletmesi tarafından denetlenerek Fabrika Üretim Kontrolü (CE) belgeleri güncellenmiştir. Cihatlı Agregası tesisimizin de KGS tarafından Fabrika Üretim Kontrolü (CE) sistem denetimi gerçekleştirilmiş olup, belge almaya hak kazanmıştır.

İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ

Şirketimiz, 2022 yılı içerisinde de İSG konusunda duyarlı, proaktif bir politika izlemeye devam etmiştir.

Çalışanlarımız, mevzuat gereği iki yılda bir verilmesi gereken İSG temel eğitimleri, çalışanlarımızın farkındalıklarının en üst düzeyde tutulması amacıyla her yıl verilmesi kararı alınmış olup bu karara istinaden 2022 yılında 13 hazır beton tesisi ve 4 agrega taş ocağında çalışan tüm personelimize bu eğitimler verilerek tamamlamıştır. Eğitimlerin hemen akabinde ise tüm birimlerimizde acil durum tatbikatları başarılı bir şekilde gerçekleştirilmiştir.

Ayrıca Tesislerin kanun kapsamında İSG uzmanlarınca aylık ziyaretleri yapılmış, saha gözlem raporları düzenlenmiş, bu raporlara istinaden tespit edilen eksiklikler giderilmiştir.

Şirket ve yüklenici hazır beton pompaların, sahada beton dökümü esnasında kurulum uygunsuzluklarının denetlenmesi için beton pompa kurulum kontrol listesine istinaden raporlar düzenlenmiş ve yüklenici firma yetkililerine gönderilmiştir.



Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB) Çevre ve İSG komitelerine katılım yapılmış olup Hazır Beton Sektöründe İyi Uygulama Örnekleri, Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi, ÇSG, İSG, CSC Belgelendirme Süreçleri, Operatör Mesleki Yeterlilikleri (pompa, transmikser, santral) vb. konularında sektör katılımcıları ile bilgi paylaşımında bulunulmuştur.

İSG konusunda alınan ve uygulanan kararlar neticesinde, önceki yıllara nazaran 2022 yılında iş kazası sayılarımızı azaltarak, sıfır kaza hedefimizin tutturulması yönünde kararlı yürüyüşümüz devam etmektedir.





ÇEVRE YÖNETİMİ

Çevrenin korunması konusunda sürdürülebilir bir Şirket yapısının tahsis edilebilmesi amacıyla tüm tesislerimiz 2872 sayılı Çevre Kanunu çerçevesinde ele alınmış olup, ilgili mevzuatlar kapsamında değerlendirilmiştir. Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği kapsamında Yeşilçomlu taş ocağı ve kırma eleme tesisi kapasite artışı ile yıkama tesisi ilavesi, Cihatsız kırma eleme tesisi kapasite artışı ve yıkama tesisi ilavesi, yeni yatırımımız olan Kocaeli Başiskele hazır beton santrali için, "ÇED Gerekli Değildir" kararları ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüklerinden alınmıştır.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında 2022 yılı içerisinde; Yalova hazır beton ve Yeşilçomlu hazır beton tesisleri çevre izin belgeleri yenilenmiştir. Çayönü hazır beton ve Yalova Taşköprü hazır beton tesisleri için çevre izin belgeleri alınmıştır. Yeşilçomlu hazır beton tesisinde 2022 yılı içerisinde Balıkesir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından birleşik entegre çevre denetimi gerçekleştirilmiştir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ile Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği kapsamında 2022 yılı içerisinde; Geçit-1, Geçit-2, Karacabey, Bandırma, İnegöl, Kütahya, Tavşanlı, Yalova Taşköprü, Çayönü, Osmangazi, Kestel hazır beton tesisleri ile Kayapa ve Yeşilçomlu taş ocağı tesislerinde emisyon ölçümleri gerçekleştirilmiştir.

Tesislere ait yıllık iç tetkik raporları hazırlanmış olup, tespit edilen eksiklikler tamamlanarak giderilmiştir.



İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM FAALİYETLERİ

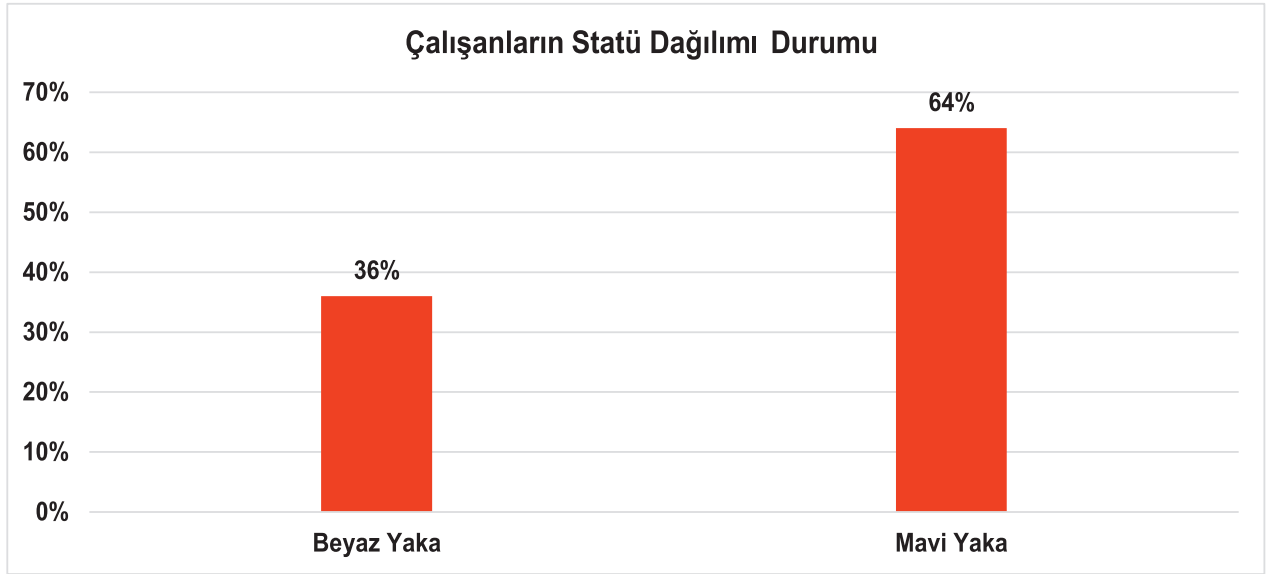
Bursa Beton , kuruluşundan bugüne nitelikli insan kaynağı ile büyük başarılarla imza atmış ve atmaya devam edecektir. Şirketimizin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ilgili kanun, yönetmelikler ve tebliğler çerçevesinde insan kaynakları politikalarını belirleyerek, insan kaynakları süreçlerinin yürütülmesini sağlayarak ve süreçlerin geliştirilmesi ile ilgili önerilerde bulunarak görevlerini yerine getirmektedir. Şirketimizde "ÖNCE İNSAN" odaklı bir anlayışla kurum değerlerini ve hedeflerini benimsemiş çalışanlar ile keyifli bir çalışma ortamı oluşturmak amaçlanmaktadır. Bu bağlamda İnsan Kaynakları vizyonumuz; Çalışanlarına değerli olduklarını hissettiren, ortak bir kurum kültüründe buluşarak yenilikçi ve sürdürülebilir İnsan Kaynakları uygulamaları ile en çok tercih edilen şirketlerden biri olmaktır.

3308 sayılı kanun gereğince şirketimizde staj yapmak isteyen öğrenciler ile ilgili başvurular değerlendirilerek 2022-2023 eğitim öğretim yılı için 1 üniversite öğrencisi 9 lise öğrencisi olmak üzere 10 stajyer öğrenci istihdam edilmiştir.

Çalışanlarımızın Mevcudu

2022 yıl sonu itibarıyla faaliyetlerimize 61 beyaz yaka ve 109 mavi yaka olmak üzere toplam 170 kişi ile devam etmekteyiz.

*Pompa ve transmiksör operatörleri, güvenlik görevlileri ve hizmet personelleri yüklenici kadrosunda olup, alt bölümdeki tablolara dahil edilmemiştir.

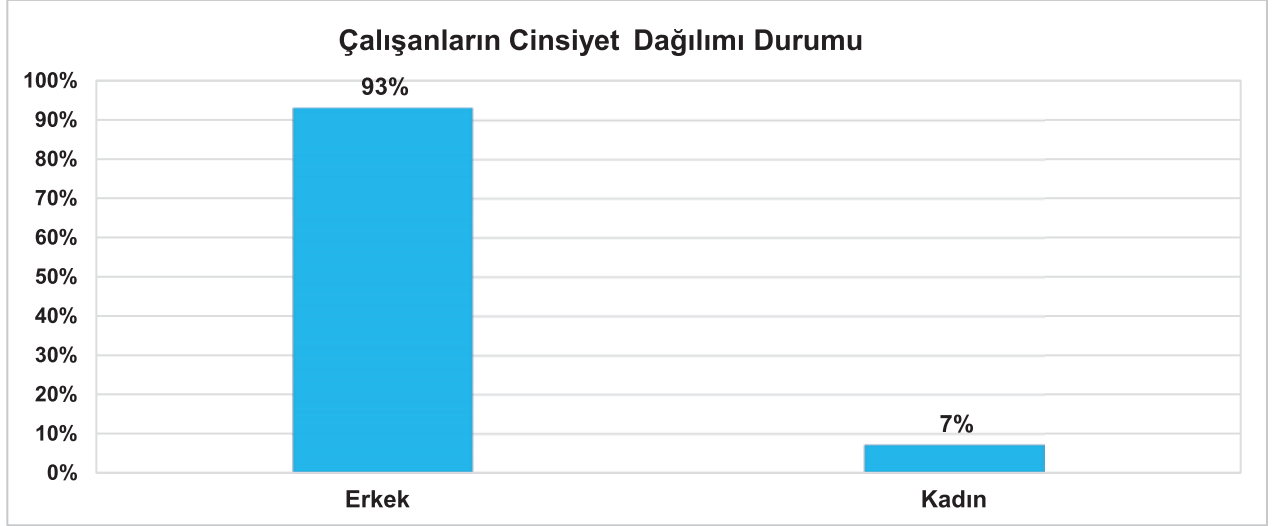


Tablo-1. Çalışanların Statü Durumu Yüzdeleri

*Yüklenici mavi yakalı personel bu sayılara dahil değildir.

Çalışanlarımızın Cinsiyet Durumu

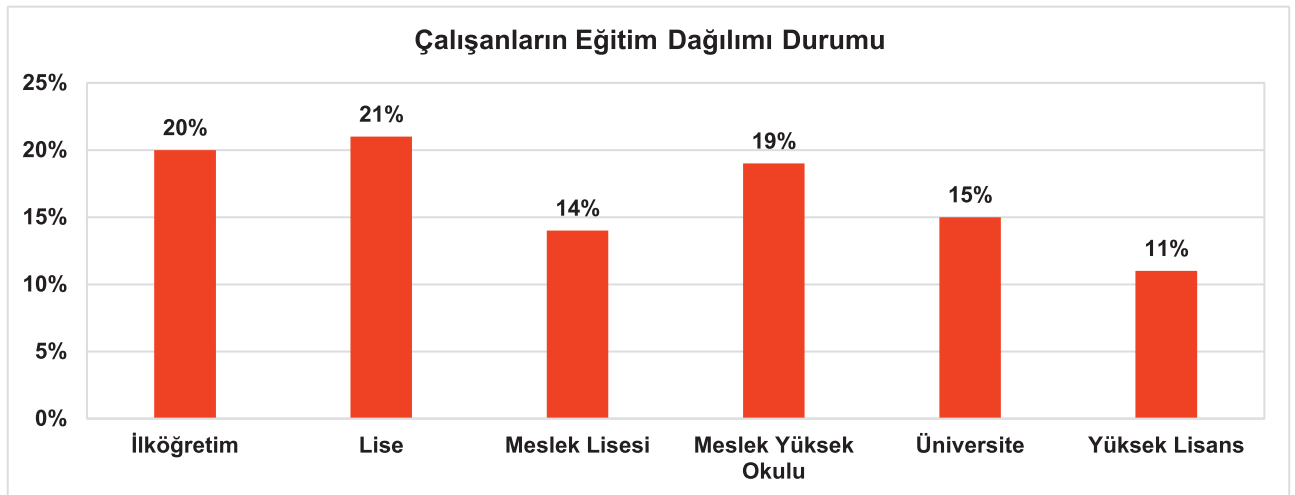
170 çalışmamızın 158'i erkek, 12'si kadındır.



Tablo-2. Çalışanların Cinsiyet Durumu Yüzdeleri

Çalışanlarımızın Eğitim Durumu

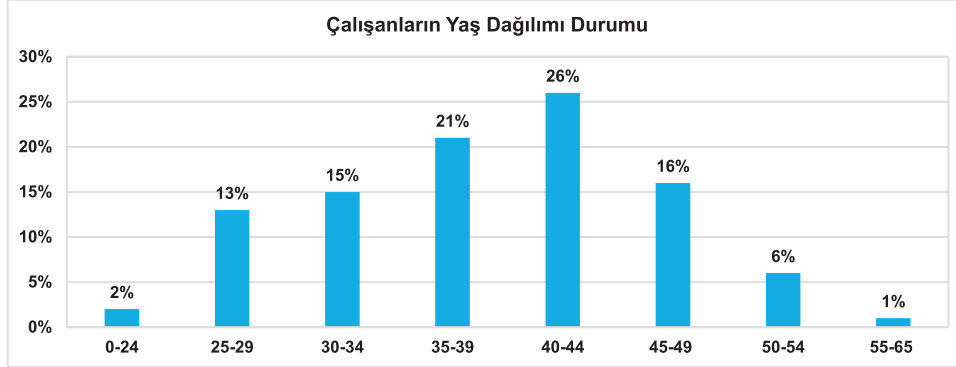
Şirketimiz çalışmamızın eğitim durumlarına genel olarak bakıldığında 34 ilköğretim, 35 lise, 23 meslek lisesi 33 önlisans, 26 lisans, 19 yüksek lisans düzeyinde mezuniyet olduğu görülmektedir.



Tablo-3. Çalışanların Eğitim Durumu Yüzdeleri

Çalışanlarımızın Yaş Durumu

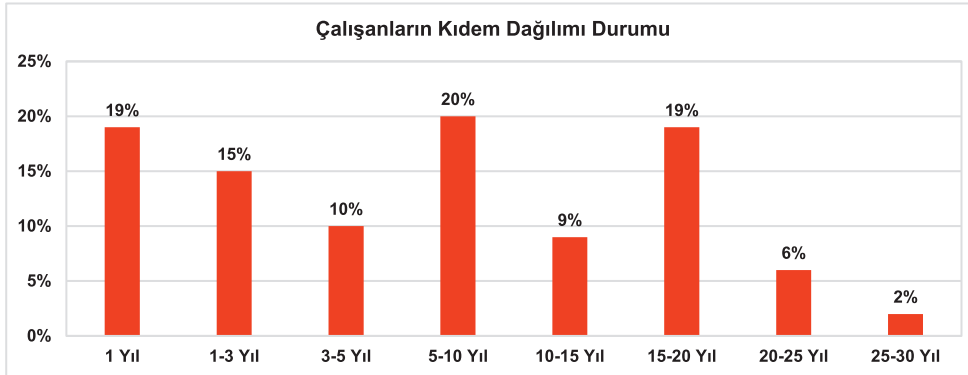
0-24 yaş aralığında olan 4, 25-29 yaş aralığında olan 23, 30-34 yaş aralığında olan 25, 35-39 yaş aralığında olan 35, 40-44 yaş aralığında olan 44, 45-49 yaş aralığında olan 27, 50-54 yaş aralığında olan 10, 55 yaş ve üzerinde olan 2 çalışmamız bulunmaktadır.



Tablo-4. Çalışanların Yaş Durumu Yüzdeleri

Çalışanlarımızın Kıdem Durumu

Hizmet yılı 0-1 yıl arasında olan 33, 1-3 yıl arasında olan 25, 3-5 yıl arasında olan 16, 5-10 yıl arasında olan 33, 10-15 yıl arasında olan 16, 15-20 yıl arasında olan 33, 20-25 yıl arasında olan 10 çalışmamız bulunmaktadır.



Tablo-5. Çalışanların Kıdem Durumu Yüzdeleri

EĞİTİM FAALİYETLERİ

Çalışanlarımızın eğitim ihtiyacının belirlenerek nitelikli personelin hazırlanması ve kişisel gelişimlerinin desteklenmesi her zaman Şirketimizin önceliklerinden olmuştur. 2022 yılı içinde 2 çalışmamıza toplam 16 saat temel ilkyardım eğitimi, 9 çalışmamıza ise toplam 72 saat ilkyardım yenileme eğitimi verilmiştir.

22 idari ve teknik personelimiz, kamyon genel arızaları, bakım ve onarımı eğitimine katılmıştır.

Ayrıca 2022 yılı içerisinde çevre bilinci ve sürdürülebilirlik amacıyla personel işe girişlerinde iş başı eğitimi olarak çevre bilinci ve atık yönetimi konulu çevre eğitimleri verilmiştir. Çalışanlarımızın çevre duyarlılığının artırılması hedeflenerek çevre bilinci, atık yönetimi ve sıfır atık yönetimi sistemi konularında çevre eğitimleri verilmiştir.

13 hazır beton tesisi ve 4 agrega taş ocağında çalışan tüm personelimize ISG Temel eğitimleri verilmiştir.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK VE KURUMSAL SOSYAL SORUMLULUK

BURSA BETON'da sürdürülebilirlik ve kurumsal sosyal sorumluluk anlayışı, iş süreçlerini ve tüm şirket politikalarını kapsayan, entegre bir yapıdadır.

• Sürdürülebilirlik

Bursa Beton kuruluşundan bu yana kurumsal sürdürülebilirliğinin tüm toplumun refahı ile mümkün olduğunun bilincindedir.

Bursa Beton'da sürdürülebilirlik, iş stratejisini güçlendiren ve paydaşlarla birlikte hareket eden bir yaklaşımla yönetilmektedir. Tüm iş süreçleri çevre, sosyal ve yönetim başlıkları altında ele alınarak geliştirilmektedir.

Bursa Beton, sürdürülebilir üretim ve sorumlu tüketim metodları ile daha sürdürülebilir bir geleceği paydaşları ile birlikte inşa etmektedir.

• Sosyal Sorumluluk

Bursa Beton, ekonomik faaliyetlerinin yanı sıra toplum ve çalışanları için kültür-sanat, eğitim, çevre ve spor alanlarındaki sosyal sorumluluk ve iletişim faaliyetlerine önem vermektedir.

İlgili Tarafların Beklentileri İle İlgili Yıl İçerisinde Yapılan Çalışmalar;

• Yönetim Kurulu

Yıl içerisinde aylık olarak düzenlenen Yönetim Kurulu toplantılarında Şirketimiz Genel Müdürü faaliyet raporları doğrultusunda üst yönetimi bilgilendirmede bulunmuş olup, Üst yönetimin beklentileri ve kararları Genel Müdürümüz tarafından birim müdürleri aracılığı ile çalışanlara aktarılmıştır.

• Çalışanlar

Kadın çalışanların motivasyonu amacıyla 08 Mart 2022 tarihinde Genel Müdürümüz, Genel Müdür Yardımcımız ve birim müdürlerimizin de katılımı ile kahvaltılı etkinliği düzenlenerek, çalışanlarımıza hediyeleri takdim edildi.



- **Tedarikçiler ve Alt Yükleniciler**

Tedarikçi ve alt yüklenicilerin beklentileri, yapılan karşılıklı görüşmeler, ziyaretler ve toplantılar aracılığı ile takip edilmiştir. Bursa Beton Genel Müdürlük binamızda alt işverenlerimizin ve Genel Müdürümüzün de katılımı ile birlikte 2022 yılı Lojistik Filo Çalışmalarının Genel Değerlendirmesi yapılmış olup, 2023 yılı hedefleri paylaşılmıştır.



- **Devlet**

Faaliyet alanımız ile ilgili uyulması gereken yasal şartlar tüm birimler tarafından çalışma alanları kapsamında takip edilmektedir.

- **Denetim Kuruluşları**

Yıl içerisinde girilen dış tetkikler ile denetim kuruluşlarının beklentileri takip edilerek, gerekli düzeltici faaliyetler başlatılmıştır.

- **Odalar - STK'lar**

Bursa İnşaat Mühendisleri Odası'nın "Beton Teknolojileri ve Doğru Beton Uygulamaları" seminerinde konuşmacı olarak yer alan Kalite Kontrol Müdürümüz İnşaat Mühendisleri ile bir araya geldi.



Müşteri - Paydaşlar

Kurulduğu günden itibaren üretim standartlarını en üst noktada tutmaya odaklanan Bursa Beton için bir başka önemli konu da sektör paydaşları ile iletişimini, deneyim ve bilgi paylaşımını daima bir adım daha ileriye taşımak. İşimizi ve sektörümüzü birlikte büyütmek, birlikte çalıştığımız herkes için daha güzel ve başarılı bir gelecek planlamak da hepimiz için en büyük ve en heyecan verici sorumluluk. Bu prensibimiz doğrultusunda İnegöl ve Yalova'da , sektörümüzdeki usta ve kalfalarımızla beton seminerimiz için bir araya geldik.

Kalite Kontrol Müdürümüz tarafından hazır betonun doğru kullanımının önemi, hatalı kullanımlardan doğan sıkıntıların sektöre yüklediği sorumluluklar, şirketimizin gerçekleştirdiği yoğun AR-GE çalışmaları ve bu çalışmalar sonucunda ortaya çıkan yenilikler hakkında detaylı bilgiler paylaşıldı.





• Belediyeler

Çevre bilincinin artırılmasını hedefleyen ve kültür ve sanatın gelişmesine katkıda bulunan 31. Uluslararası Bandırma Kuşçenneti Kültür ve Turizm Festivaline Şirketimiz tarafından destek sağlandı



Sosyal medya hesaplarımızda Milli ve Dini Bayramlar , Özel Günler ve Şirketimizden haberlere yönelik paylaşımlarda bulunulmuştur.

Bayram en sağlam bağıdır sevginin



Bu bağın; birbirine en uzak mesafedeki, birbirini özlemle hatırlayan herkes arasında daima var olmasını diliyoruz. Bayramınız kutlu olsun.

BURSA BETON

www.bursabeton.com.tr | 444 16 22

Hayatın temeli emektir.
Emek; büyüme, gelişme, ilerleme demektir.



1 MAYIS

Emek ve Dayanışma Günü kutlu olsun.

BURSA BETON

EKİM

29

CUMHURİYET BAYRAMI

Kutlu Olsun

BURSA BETON

www.bursabeton.com.tr | 444 16 22

BURSA BETON

Yalova

Taşköprü

YALOVA'da 3. tesisimiz ile hizmetinizdeyiz.

KALİTELİ BETON UZMANI

Adres: Merkez Mah. Temel Sk. No:8/1 GÜMÜŞAKI/İZMİR

444 16 22 | www.bursabeton.com.tr

DAHA HIZLI
DAHA KISA
TERMİN SÜRELERİ İLE

Tam Zamanında Şantiyede

✓ Filomuza Katılan Yeni Mobil Pompa ve Transmisörlerimiz,
✓ Yenilenen ve Tam Otomasyonlu Tesislerimiz,
✓ Yeni Kurulan Hazır Beton ve Agregası Tesislerimiz ile

hizmetinizdeyiz.

KALİTELİ BETON UZMANI

TASKÖPRÜ
KIRAZLI
ÇİHAATLI AGREGA
ÇAYIROĞLU

KALİTELİ BETON UZMANI

GEMLİK ÇİHAATLI AGREGA
KIRMA ELEME TESİSİMİZ
ile hizmetinizdeyiz.

BURSA BETON

ÇİHAATLI/GEMLİK
Genel Müdürlük: Hacı İlyas Mah. Ulubatlı Hasan Bulv. No:106 Osmangazi/BURSA
Bölge Satış Uzmanı: Cihan ERDEM-533 142 48 56
Agrega Üretim Tesis Mühendisi: Sinan KAYA-532 346 72 24

444 16 22 www.bursabeton.com.tr
bursabeton f bursabeton y bursabeton

Bursa Beton A.Ş. bir Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. kuruluşudur.

Şirketin iç kontrol sistemi ve denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Şirketimizde, iç kontrol sisteminin etkin olarak işletilebilmesi için tüm faaliyetlerimize ilişkin İç kontrol sistemi; her birimin kendi yöneticisi tarafından yürütülmektedir.

Şirket tarafından yapılan, özellikle üçüncü tarafları ilgilendiren her türlü işlemde, amirin astını kontrol etmesi, imza yetkililerinden çift imza gereksinimi ve kurumsal kaynak kullanımı(ERP) otomasyon sayesinde kaynaklarımızın etkin, verimli ve amaçlara uygun bir şekilde kullanılması sağlanmaktadır.

İşletme faaliyetlerimizin yürütülmesi esnasında; şirketimizin sahip olduğu TS EN ISO 9001:2015 kalite belgesi kapsamında belirlenmiş olan hizmet üretim standartları, sürekli kontrol ve ilgili kuruluşların denetimi altındadır.

Ayrıca şirketimiz faaliyetleri gerçekleştirilirken; Yönetim Kurulu tarafından onaylanan satın alma usul ve esaslarının yürütümü ve denetimine ilişkin olarak satın alma yönetmeliği; personelin işe alımı, mali ve sosyal hakları, terfi ve görevlendirmelerine yönelik yürütme ve değerlendirmelere esas insan kaynakları iç yönergesi ve yine personelin sorumluluklarının denetimine ilişkin disiplin prosedürümüz mevcuttur.

Yönetim Kurulunca belirlenen temsil ve ilzama yetkililerin belirlendiği Şirket İç Yönergemiz doğrultusunda şirketimizin faaliyetleri gerçekleştirilmektedir.

• Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler:

DOĞRUDAN İŞTİRAK EDİLEN ŞİRKET	PAY ORANI (%)
BURSA AGREGA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	100
DOĞRUDAN İŞTİRAK EDİLEN ŞİRKET	PAY ORANI (%)
BURSA LOJİSTİK TAŞIMACILIK SAN. TİC. A.Ş.	100
DOLAYLI İŞTİRAK EDİLEN ŞİRKET	PAY ORANI (%)
YOKTUR	

Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler: Yoktur.

Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar:

Şirketimizin mali hesapları SUN Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından Tam Tasdik kapsamında denetlenmektedir.

TTK hükümlerine göre Bağımsız Denetime tabi olan Şirketimiz bu denetim için TRC Bağımsız Denetim A.Ş. ile denetim sözleşmesi imzalamış olup, şirket hesapları bağımsız denetimden geçmiştir.

Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar: Yoktur

Geçmiş Dönemlerde Belirlenen Hedeflere Ulaşıp Ulaşılmadığı, Genel Kurul Kararlarının Yerine Getirilip Getirilmediği, Hedeflere Ulaşılmamış ise veya Kararlar Yerine Getirilmemiş ise Gerekçelerine İlişkin Bilgiler ve Değerlendirmeler:

Şirketimiz; 2022 yılı için hedeflenen 1.500.000 m3 beton üretim-satışını,1.625.112 m3 olarak gerçekleştirmiş ve hedefi de aşarak karlı bir yıl geçirmiştir.

Genel kurulda alınıp da gerçekleşmemiş bir kararımız bulunmamaktadır.

Yıl İçinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa, Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de Dahil Olmak Üzere Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler:

Yıl içinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmamıştır.

Şirketin Sermayesinin Karşılıksız Kalıp Kalmadığına veya Borca Batık Olup Olmadığına İlişkin Tespit ve Yönetim Organı Değerlendirmeleri:

Yönetim Kurulunca, Şirketimizin cari yıl bilançosunun 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 376. maddesi kapsamında yapılan değerlendirmesinde; Şirketimizin Borca Batık durumunun olmadığı görülmüştür.

Varsa Şirketin Finansal Yapısını İyileştirmek İçin Alınması Düşünülen Önlemler:

Şirketimizde müşterilerden olan alacaklarımız, banka çeki, teminat mektubu, sanal ve fiziki kredi kartı tahsilatı, Direk borçlandırma (tahsilat) sistemi (DBS) ve peşin ödeme yöntemleri ile güvence altına alınmaktadır.

Alacak devir hızımızı düzenli olarak takip etmekteyiz.

Şirketimizin 2022 yılında işletme ve yatırımlarında ihtiyaç duyulan fon kaynağı öz kaynaklardan ve yabancı kaynaklardan (banka kredileri) ile karşılanmıştır.

V. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

Varsa Şirketin Öngörülen Risklere Karşı Uygulayacağı Risk Yönetimi Politikasına İlişkin Bilgiler:

- **Döviz riski:**

Şirketimize ait üretim makinelerimizin, transmiksörlerimizin ve beton pompalarımızın olası herhangi bir hasarı sırasında güncel değerlerini koruyabilmeleri için dövizli olarak sigorta ile teminat altına alınmıştır.

Bunların dışında herhangi bir dövizli borcumuz yoktur.

- **Tahsilat riski:**

Alacak tahsiline ilişkin her ay Risk komisyonumuzca düzenli risk toplantıları yapılmaktadır. Bu toplantılarda müşterilerden olan alacaklarımızla ilgili genel değerlendirmeler yapılmakta olup, Yönetim Kurulunca onaylanmış olan müşteri limitleri düzenli olarak takip edilmektedir.

İşletme varlıklarının kaybı riski:

Şirketimiz tüm varlıkları sigorta kapsamına alınarak olası riskler minimize edilmeye çalışılmaktadır.

- **İşletme ve İSG riski**

6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu kapsamında, İş Güvenliği Uzmanlarımız, İş Yeri Hekimiz ve Birim yetkililerimizden oluşan ekiplerimiz tarafından yürütmekte olduğumuz faaliyetler ile ilgili çalışma ortamımızın, çalışanlarımızın güvenliğini sağlamak, proaktif yaklaşımla tehlike ve riskleri önceden görebilmek için İSG risk analizlerimiz güncellenmiştir. Maddi ve manevi kayıpların azaltılması için önleyici aksiyonlar başlatılmıştır.

Risk temelli düşünme yapısını sadece İSG kapsamında değil TS EN ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi kapsamında da iş süreçlerimiz içinde uyguladık. Faaliyet alanımıza göre yürütmekte olduğumuz iş süreçlerimiz için süreç sahipleri ve süreç çalışanları tarafından riskler tanımlanmıştır. Yapılan analiz sonucuna göre süreçlerimizde tespit ettiğimiz tehlikeler, bu tehlikelerin gerçekleşme olasılıkları belirlenmiş ve olası risklerin önemine göre gerekli önleyici aksiyonlar uygulamaya alınmıştır. Yapılan tüm çalışmalar periyodik olarak gözden geçirilmekte ve güncellenmektedir.

Oluşturulmuşsa Riskin Erken Saptanması ve Yönetim Komitesinin Çalışmalarına ve Raporlarına İlişkin Bilgiler: Yoktur

BAĞLILIK RAPORU

-Şirketin geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle yaptığı tüm hukuki işlemler (edimler ve karşı edimler):

Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. ile Kurumlar vergisi beyannamemizin transfer fiyatlandırması raporunda detaylı olarak belirtilen mal ve hizmet alımlarından doğan sözleşmeler dışında hukuki bir ilişkisi olmamıştır.

-Geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemlerin (önlemin sebebi ve şirket yönünden yarar ve zararları):

Şirketimiz ile ana ortak olan Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. arasında açıklama gerektirecek bir durum oluşmamıştır.

-Zarar denkleştirilmişse, bunun faaliyet yılı içinde fiilen nasıl gerçekleştiği veya şirketin sağladığı hangi menfaatlere ilişkin olarak bir istem hakkı tanındığı:

Faaliyet döneminde herhangi bir zarar denkleştirilmesi yapılmamıştır.

Kar Payı Dağıtım Politikasına İlişkin Bilgiler ve Kar Dağıtımını Yapılmayacaksa Gerekçesi ile Dağıtılmayan Karın Nasıl Kullanılacağına İlişkin Öneri:

Şirketimizin Kar Payı Dağıtım politikası, Şirket Esas Sözleşmesinde;

Şirketin genel masrafları ile muhtelif amortisman bedelleri ve Şirketçe ödenmesi ve ayrılması gereken her türlü resmi ve özel giderleri, hesap yılı sonundaki gelirlerden indirildikten sonra, kalan net dönem kârından:

A- Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddesinin hükmüne göre, Şirket ödenmiş sermayesinin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar, yıllık karın yüzde beşi oranında, genel kanuni yedek akçe ayrılır.

B- Ortaklara dağıtılmak üzere, Türk Ticaret Kanunu' nun ilgili madde hükmü gereğince, ödenmiş sermaye üzerinden, yüzde beş oranında kar payı dağıtılır.

C- Pay sahiplerine yüzde beş oranında kar payı ödendikten sonra, kardan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir.

D- Yukarıdaki ayırımlar yapıldıktan ve gerekli kanuni kesintilerden sonra, kalan kârın bir kısmının veya tamamının, fevkalade yedek akçeye ayrılmasına veya ikinci temettü olarak ortaklara dağıtılmasına, Genel Kurul tarafından karar verilir.

şeklinde ifade edilmektedir.

Bursa Beton San.ve Tic. A.Ş. tarafından hazırlanan ve TRC Bağımsız Denetim A.Ş tarafından denetlenen, 1 Ocak- 31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin, TMS/TFRS esasına göre hazırlanan finansal tablolara göre bağımsız denetçi raporu ile belli olan 246.597.226 TL net dönem Karı, Vergi Usul Kanunu (VUK) hükümlerine uygun olarak tutulan kayıtlara göre ise vergi sonrası net 213.612.930,34 TL cari yıl karı oluşmuştur.

Sayın Ortaklarımızın bilgisine saygı ile arz olunur.

VI.DİĞER HUSUSLAR

Faaliyet Yılıın Sona Ermesinden Sonra Şirkette Meydana Gelen ve Ortakların, Alacaklıların ve Diğer İlgili Kişi ve Kuruluşların Haklarını Etkileyebilecek Nitelikteki Özel Önem Taşıyan Olaylara İlişkin Açıklamalar: Yoktur

Yönetmelik Hükümlerine Aykırı Olmamak Kaydıyla, Yönetim Organının Uygun Gördüğü İlave Bilgiler: Yoktur.

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

15/Şubat / 2023

Yönetim Kurulu Başkanı
İsmail TARMAN

Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Murat TARMAN

Yönetim Kurulu Üyesi
Ergün Kağıtçıbaşı

Yönetim Kurulu Üyesi
Hidayet Nalan TÜZEL

Yönetim Kurulu Üyesi
Necati GELMEZ

Yönetim Kurulu Üyesi
Mustafa TARMAN

**BURSA BETON SANAYİ
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ
DENETÇİ RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Bursa Beton Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na,

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıkları (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları (devamı)

Kilit Denetim Konuları	Kilit denetim konuları için uygulanan denetim prosedürleri
<p>Ticari Alacaklar ve Geri Kazanılabilirliği</p> <p>31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Grup'un ticari nitelikli alacakları toplam 406.461.046 TL olup, bu tutarın ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakları 404.614.763 TL'dir. Bu tutar yaklaşık olarak Grup aktifinin %57'lik kısmını teşkil etmektedir.</p> <p>Bununla birlikte, ticari alacaklar için hesaplanan değer düşüklüğü karşılıkları, müşterilerden alınan teminatlar, müşterilerin geçmiş ödeme performansları ve kredibilite bilgileri ile alacak bakiyelerinin vade analizleri göz önünde bulundurularak yapılan tahminler sonucu muhasebeleştirilmektedir.</p> <p>Ayrıca, Grup alacakları için TFRS 9 kapsamında Beklenen Kredi Zarar Karşılığı hesaplamıştır.</p> <p>Kullanılan bu tahminler gelecekte beklenen piyasa koşullarına oldukça duyarlıdır. Bu sebeplerle söz konusu alacaklar ve geri kazanılabilirliği denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p> <p>Grup'un ticari alacaklar ve şüpheli alacak karşılığına ve kredi riskine ilişkin açıklamaları Not 2.7 ve 7'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında, ticari alacakların geri kazanılabilirliği ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <p>Grup'un ticari alacakların doğrulanması sırasında uyguladığı süreçler anlaşılmıştır.</p> <p>Ticari alacak bakiyeleri alternatif doğrulama yöntemi ile test edilmiştir.</p> <p>Grup'un ticari alacaklarının tahsilat takibine ve kredi riskine yönelik finansal raporlamaya ilişkin sürecinin anlaşılması, sürecin içerisinde yer alan iç kontrollerin operasyonel etkinliğinin değerlendirilmesi sağlanmıştır.</p> <p>Ticari alacaklar ile ilgili tahsilat dekontları ve fatura kontrolleri temin edilmiştir. Alacakların bir önceki yıl ve cari yıl bakiyeleri mukayeseli kontrol edilmiş ve özellikle dövizli bakiyelerden kaynaklanan kur farkı artışlarının kontrolleri yapılmıştır.</p> <p>Tahsilat devir hızının önceki yıl ile karşılaştırılması yapılmıştır.</p> <p>Müteakip dönemde yapılan tahsilatların örneklem yoluyla test edilmesi gerçekleştirilmiştir.</p> <p>Ticari alacakların geri kazanılabilirliğine yönelik konsolide finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların yeterliliğini değerlendirilmiştir.</p> <p>Uyguladığımız denetim prosedürleri neticesinde, Ticari alacakların geri kazanılabilirliği konusunda önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Tahir Çınar'dır.

İstanbul, 27.02.2023

TRC BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
(A Member of HLB International)



Tahir ÇINAR
Sorumlu Denetçi

TRC BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
HLB IST (A Member of HLB International)
HLB is a global network of independent advisory and accounting firms.

Gülbahar Mah. Cemal Sahir Sok. Urfalı İş Merkezi No: 10/3 Mecidiyeköy, İstanbul / TÜRKİYE Tel.: +90 (212) 266 66 70 Fax: +90 (212) 266 66 73
www.trc.com.tr

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER	Sayfa No
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	47-48
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	49
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	50
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	51
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	52-100

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Cari Dönem	Önceki Dönem
		31.12.2022	31.12.2021
Dönen Varlıklar		482.537.979	187.211.297
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	19.472.894	49.908.000
Ticari Alacaklar			
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4 - 7	1.846.283	885.371
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	404.614.763	119.137.588
Diğer Alacaklar			
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	165.479	255.192
Stoklar	9	43.693.783	13.882.066
Peşin Ödenmiş Giderler	10	11.597.859	1.589.768
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	26	--	2.001
Diğer Dönen Varlıklar	19	1.146.918	1.551.311
Duran Varlıklar		230.531.117	99.670.400
Diğer Alacaklar	8	670	16.857
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	1.301.186	1.301.186
Maddi Duran Varlıklar	12	207.797.160	75.138.162
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	8.195.760	4.713.164
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	13.236.341	15.140.877
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	--	3.360.154
TOPLAM VARLIKLAR		713.069.096	286.881.697

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Cari	Önceki
		Dönem	Dönem
		31.12.2022	31.12.2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler		335.428.776	162.538.147
Kısa Vadeli Borçlanmalar			
Banka Kredileri	6	29.000.000	--
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	1.084.972	1.431.244
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		9.064.817	--
Ticari Borçlar			
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4 – 7	145.170.466	69.867.783
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	87.354.272	46.786.377
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	5.823.738	1.114.694
Diğer Borçlar			
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	877.025	435.896
Ertelenmiş Gelirler	10	25.037.940	33.558.453
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	25.417.612	4.938.472
Kısa Vadeli Karşılıklar			
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	15	3.655.153	3.300.603
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	2.942.781	1.104.625
Uzun Vadeli Yükümlülükler		39.676.941	24.504.353
Uzun Vadeli Borçlanmalar			
Banka Kredileri	6	10.799.683	--
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	15.644.667	16.758.737
Uzun Vadeli Karşılıklar			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	10.413.436	4.907.678
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	2.819.155	2.837.938
ÖZKAYNAKLAR		337.963.379	99.839.197
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		337.963.379	99.839.197
Ödenmiş Sermaye	20	10.500.000	10.500.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları		1.718.124	1.718.124
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/ Kayıp Fonu	16 – 20	(11.608.464)	(7.447.414)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	9.247.421	5.255.594
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	20	81.509.072	41.135.497
Net Dönem Karı/Zararı	27	246.597.226	48.677.396
TOPLAM KAYNAKLAR		713.069.096	286.881.697

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
01 OCAK – 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Cari Dönem 01.01.- 31.12.2022	Önceki Dönem 01.01.- 31.12.2021
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	21	1.498.873.234	417.048.913
Satışların Maliyeti (-)	21	(1.139.368.857)	(336.608.342)
BRÜT KAR/ ZARAR		359.504.377	80.440.571
Genel Yönetim Giderleri (-)	22	(42.044.267)	(16.314.578)
Pazarlama Giderleri (-)	22	(13.708.100)	(8.525.423)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	22	(331)	(2.556)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	38.656.429	25.057.346
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	23	(19.148.680)	(16.416.832)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		323.259.428	64.238.528
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	3.024.723	3.678.117
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI		326.284.151	67.916.645
Finansman Giderleri (-)	25	(7.020.193)	(3.466.611)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		319.263.958	64.450.034
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri		(72.666.732)	(15.772.638)
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	26	(68.278.944)	(13.783.755)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	26	(4.387.788)	(1.988.883)
DÖNEM KARI/ZARARI	27	246.597.226	48.677.396
Dönem Kar/Zararının Dağılımı			
Ana Ortaklık Payları		246.597.226	48.677.396
Pay Başına Kazanç		2.348,545	463,594
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	27	2.348,545	463,594
Diğer kapsamlı gelir/gider			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç / (kayıp)	16	(5.202.123)	(1.011.179)
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç / (kayıp) ertelenmiş vergi etkisi	26	1.040.425	202.236
Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)		(4.161.698)	(808.943)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / GİDER		242.435.528	47.868.453
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Ana ortaklık payları		242.435.528	47.868.453

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
01 OCAK – 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/ Kayıp Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar			Toplam Özsermaye
					Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı		
01 Ocak 2021 bakiyesi	10.500.000	1.718.124	(6.638.471)	2.206.267	43.334.404	5.900.920		57.021.244
Transferler	--	--	--	3.049.327	2.851.593	(5.900.920)		--
Kar payları	--	--	--	--	(5.050.500)	--		(5.050.500)
Toplam kapsamlı gelir			(808.943)	--		48.677.396		47.868.453
31 Aralık 2021 bakiyesi	10.500.000	1.718.124	(7.447.414)	5.255.594	41.135.497	48.677.396		99.839.197
01 Ocak 2022 bakiyesi	10.500.000	1.718.124	(7.447.414)	5.255.594	41.135.497	48.677.396		99.839.197
Transferler	--	--	--	3.991.827	44.685.569	(48.677.396)		--
Kar payları	--	--	--	--	(4.311.994)	--		(4.311.994)
Toplam kapsamlı gelir			(4.161.050)	--		246.597.226		242.436.176
31 Aralık 2022 bakiyesi	10.500.000	1.718.124	(11.608.464)	9.247.421	81.509.072	246.597.226		337.963.379

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
01 OCAK – 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot	Cari Dönem 01.01.- 31.12.2022	Önceki Dönem 01.01.- 31.12.2021
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI	71.124.547	78.264.060
Dönem Karı/Zararı	319.263.958	64.450.034
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler	16.291.107	10.208.087
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	12 - 13 – 14 16.979.455	10.022.458
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	7 – 9 (2.376.650)	(2.329.980)
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	6 - 15 – 16 1.296.882	2.752.259
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	12 (3.938.134)	(194.721)
Kar veya (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler	7 4.329.553	(41.929)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	(264.430.518)	3.605.939
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	4 – 7 (289.934.429)	(39.575.453)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9 (29.613.984)	(6.510.803)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8 - 10 - 19 – 26 (9.495.797)	(234.357)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	7 111.966.935	51.369.265
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8 - 10 - 17 – 19 3.717.165	11.119.165
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	16 (637.887)	(889.092)
Vergi Ödemeleri/İadeleri	26 (47.799.804)	(9.873.290)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/(Azalışla) İlgili Düzeltmeler	6 – 14 (2.632.717)	(1.799.496)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	(146.112.159)	(54.569.498)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12 – 13 (163.452.630)	(55.482.525)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12 – 13 17.340.471	913.027
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	44.552.506	(5.050.500)
Ödenen Temettüleri	20 (4.311.994)	(5.050.500)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6 48.864.500	--
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6 --	--
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Değişim	(30.435.106)	18.644.062
Dönem Başı Hazır Değerler	4 49.908.000	31.263.938
Dönem Sonu Hazır Değerler	4 19.472.894	49.908.000

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Bursa Beton”, “Şirket”), 1989 yılında hazır beton imali ve satışı faaliyetinde bulunmak üzere “Çimento Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. “unvanı ile kurulmuştur. Şirket unvanı 1997 yılında “Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.” olarak değiştirilmiştir.

Şirket merkezi, Hacı İlyas Mah. Ulubatlı Hasan Bulvarı No:106 Osmangazi Bursa adresinde olup; Bursa Ticaret Siciline 28844/38000 numara ile kayıtlıdır.

Şirketin personel sayısı 31.12.2022 itibariyle 170’dir (31.12.2021: 171 kişi).
Grup’un toplam personel sayısı 297’dir. (31.12.2021: 177 kişi)

Şirketin ticaret siciline kayıtlı 20 şubesi mevcuttur. Şubeler sırası ile;

Bursa-Kestel Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TSO-82718/92546)
Bursa-Geçit Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TSO-82717/92547)
Karacabey Şubesi	(Karacabey TSO-2006/1855)
Gemlik Şubesi	(Gemlik TSO-4104/5464)
Bursa-Görükle Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TSO-82720/92549)
Yalova Kuzey Tesisleri Şubesi	(Yalova TSO-4261/4764)
Bandırma Şubesi	(Bandırma TO-8406, Balıkesir SO-2198)
Bursa-Gümüştepe Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TSO-82719/92548)
İnegöl Tesisleri	(İnegöl TSO-6136/8013)
Tavşanlı Şubesi	(Tavşanlı TSO-3568/1495)
Kütahya-Gevrekseydi Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Kütahya TSO-10130/10599)
Çayönü Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TO-109949/119809)
Bandırma-Yeşilçomlu Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bandırma TO-10917, Balıkesir SO-2454)
Kirazlı Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Yalova TSO- 10225/12227)
Bursa Kayapa Taşocağı Şubesi	(Bursa TO-90555/100231)
Bandırma Yeşilçomlu Taş Ocağı Şubesi	(Bandırma TO-11171/ Balıkesir SO-6996)
Bursa Osmangazi Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TO-91901/101584)
Bursa-Geçit 2 Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TO-91526/101256)
Taşköprü Tesisleri	(Yalova TO-10753/12735)
Gemlik Cihatlı Taş Ocağı Şubesi	(Gemlik TSO-5898/7231)

Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin bağlı ortaklıklarının (hep birlikte “Grup”) faaliyet konusu aşağıda belirtilmiştir:

Bursa Agrega Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Bursa Agrega”, “Bağlı Ortaklık”): Şirket faaliyet konusu her türlü madencilik faaliyetinde bulunmak, maden ruhsatı başvurusu yapmak, devretmek, kiralamak ve bu amaçla gerekli tesisleri kurarak çıkacak malzemeyi üretmek, üretirmek ticaretini yapmaktır. Şirketin merkez adresi Hacı İlyas Mah. Ulubatlı Hasan Bulv. No:106 Osmangazi / BURSA dır. Şirket 2016 yılında kurulmuştur. 31.12.2022 itibariyle 21 çalışanı bulunmaktadır (31.12.2021: 6 kişi).

Bursa Taşımacılık Lojistik Sanayi ve Ticaret A.Ş.: Şirket’in faaliyet konusu, dökme ve torbalı çimento, kireç, alçı, uçucu kül, hazır beton, agrega, çimento üretiminde kullanılan hammaddeler, kömür, kil, tras, klinker, cüruf, kimyasal katkı maddeleri, akaryakıt, tehlikeli ve tehlikesiz atık ve bilimum her türlü hammadde, mamul, yarı mamul, yardımcı malzeme, iş makinesi ve teçhizat, ürünlerin dökme ve paketlenmiş hali dahil olmak üzere nakliye, yükleme, pompalama ve uygulama hizmetini ve ticaretini yapmak ve yaptırmaktır. Şirket 2022 yılında kurulmuştur. 31.12.2022 itibariyle 106 çalışanı bulunmaktadır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Uygulanan muhasebe standartları

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel Kurul’un yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

Grup, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Grup’ un yasal kayıtlarına dayandırılmış olup Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu’nun (“KGK”) tebliğlerine uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu uyarınca, bu Kanuna tabi gerçek ve tüzel kişilerden TMS’ye göre münferit ve konsolide finansal tablolarını düzenleyecek olanlar KGK tarafından “Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulama Kapsamının Belirlenmesine İlişkin Kurul Kararı” ile belirlenmiştir. Söz konusu Karar uyarınca; 660 sayılı KHK’da belirtilen kamu yararını ilgilendiren kuruluşların, 6102 sayılı Kanunun 397 nci maddesi çerçevesinde Bakanlar Kurulu kararıyla bağımsız denetime tabi olanların ve aynı Kanunun 1534 üncü maddesinin ikinci fıkrasında sayılan şirketlerin münferit ve konsolide finansal tablolarını hazırlarken TMS’yi uygulamaları gerekmektedir.

Grup, konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (“TMS/IFRS”) esas almıştır. Dolayısıyla ilişikteki konsolide finansal tablolar TMS/IFRS’ye göre hazırlanmış olup konsolide finansal tablolar ve dipnotlar, KGK tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dâhil edilerek sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır. Finansal varlıklar ve yükümlülükler gerçeğe uygun değeriyle ölçülüp; gerçeğe uygun değer değişiklikleri kapsamlı gelir tablosu/öz kaynak ile ilişkilendirilmiştir.

Grup’un fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası (“TL”) olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

2.2.1 TMS’ye Uygunluk beyanı

Grup yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır. TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlar.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

2.2.1 TMS'ye Uygunluk beyanı

TMS 29, bir ekonominin yüksek enflasyonlu bir ekonomi olduğuna işaret edebilecek özellikleri tanımlamaktadır. Aynı zamanda, TMS 29'a göre bir yüksek enflasyonlu ekonominin para biriminde raporlama yapan tüm işletmelerin bu Standardı aynı tarihten itibaren uygulaması gerekmektedir. Bu nedenle, TMS 29'da belirtildiği üzere Ülke genelinde uygulamada tutarlılığı sağlamak amacıyla Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yapılacak açıklamayla tüm işletmelerin aynı anda TMS 29'u uygulamaya başlayacağı beklenmektedir. Ancak, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarda TMS 29 kapsamında bir düzeltme yapılıp yapılmayacağına yönelik KGK bir açıklamada bulunmamıştır. Bu nedenle, 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolarda TMS 29 uygulanmamış ve enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

2.3 Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar

Konsolide finansal tablolar Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklığının finansal tablolarını kapsar. Konsolide finansal tablo hazırlanma esasları aşağıdaki gibidir;

- Bağlı ortaklıklar, ana ortaklığın, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları veya iştirakleri vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde %50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmeleri temsil etmektedir. Kontrol gücü ana ortaklık tarafından bağlı ortaklıklarının finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücü ile faaliyetlerden fayda sağlama gücü olarak tanımlanmaktadır.
- Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte konsolidasyon dışında bırakılacaktır. Bağlı ortaklıklar tarafından uygulanan muhasebe politikaları tutarlılığın sağlanması amacıyla Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirilmiştir.
- Bağlı ortaklıklar'ın finansal tabloları tam konsolide yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir. Bu kapsamda bağlı ortaklıkların kayıtlı değeri ile özkaynakları netleştirilmiş, Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değeri ile bunlardan kaynaklanan temettüler, ilgili özkaynakları ve gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları ile birbirlerine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklık dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda, "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2– KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar (Devamı)

31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla Bursa Beton nezdinde konsolide edilen ortakların ünvanı ve bu ortaklıktaki etkin hisse oranı aşağıdaki gibidir:

Ortaklık	Konsolidasyon Yöntemi	31.12.2022	31.12.2021
		Etkin ortaklık payı (%)	
Bursa Agrega Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tam konsolidasyon	100%	100%
Bursa Taşımacılık A.Ş.	Tam konsolidasyon	100%	--

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar; Bursa Beton’un, Bursa Agrega’nın ve Bursa Taşımacılık şirketinin finansal tablolarını içermektedir. Kontrol, Grup’un, yatırım yaptığı işletme üzerinde ancak ve ancak şu göstergelerin tümü birden mevcut olduğunda sağlanmaktadır;

- Yatırım yaptığı işletme üzerinde güce sahipse,
- Yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişen getirilere maruz kalmakta veya bu getirilerde hak sahibi ise,
- Elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahip ise.

Bağlı ortaklıkların dönem kar/zararları satın alma tarihinden itibaren konsolide kar veya zarar tablosuna dahil edilmişlerdir.

2.3 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların düzeltilmesi

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup’ un finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem konsolide finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

2.4 Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları (Devamı)

i) 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16’da yapılan değişiklikler

Aralık 2020’de KGK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021’de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

Riskten korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları (Devamı)

Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

İlave açıklamalar

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşirse de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir.

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16 Değişiklikleri - Covid-19 ile ilgili olarak kira ödemelerinde tanınan imtiyazlardaki değişiklik

Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. 7 Nisan 2021 tarihinde KGK, muafiyetin, vadesi 30 Haziran 2022 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde azalışa sebep olan imtiyazları da kapsayacak şekilde uzatılmasına ilişkin değişiklik yapmıştır.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları (Devamı)

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı işletmenin iştirak veya iş ortaklığına yaptığı varlık satışları veya katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 3 Değişiklikleri – Kavramsal Çerçeve’ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye yönelik olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (2018 Sürümü)’ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 16 Değişiklikleri - Kullanım amacına uygun hale getirme

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2– KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları (Devamı)

TMS 37 Değişiklikleri - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler - Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37’de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için ileriye yönelik olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 – Yeni sigorta sözleşmeleri standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “*Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar*” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları (Devamı)

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe tahminlerinin tanımı

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe politikalarının açıklanması

Ağustos 2021'de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2– KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları (Devamı)

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi

Ağustos 2021'de KGK, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. TMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralama ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020'de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulanması – İlk Uygulayan olarak İştirak:* Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- *TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler:* Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- *TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler:* Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22'deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2– KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.6 Muhasebe politikalarında / Tahminlerinde değişiklikler ve hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Bu dönem konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık konsolide finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

2.7 Önemli muhasebe politikalarının özeti

İlişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Karşılık, müşteriden alınan teminatlar göz önüne alınarak, Şirket yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır. Ayrılan karşılık değer düşüklüğü olarak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde gelir tablosuna yansıtılır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR
(Devamı)

2.7 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Ticari borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değer düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stok maliyetleri “ortalama maliyet yöntemi” kullanılarak belirlenmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Stoklar, vadeli alımlardan dolayı içerdiği finansman maliyetinden arındırılarak yansıtılmıştır.

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerlerinin, kullanılmak suretiyle değil, satış işlemi sonucu geri kazanıldığı durumlarda satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılır ve amortisman ayrılması durdurulur. Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerleri ile gerçeğe uygun değerlerinden satış giderlerinin çıkarılması sonucu oluşan değerden düşük olanı ile değerlendirilir. Durdurulan faaliyetlerden kaynaklanan gelir ve gider kapsamlı gelir tablosu içinde ayrı olarak sınıflanır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan gayrimenkuller “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller maliyet değeri yöntemi kullanılarak konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Arazi, arsa ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR
(DEVAMI)

2.7 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Faydalı Ömür</u>
Yeraltı yerüstü düzenleri	4 - 20 yıl
Binalar	5 - 50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	3 - 20 yıl
Taşıtlar	2 - 10 yıl
Demirbaşlar	2 - 20 yıl

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü oluştuğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Amortisman, bütün maddi olmayan duran varlıklar için doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanmıştır. İktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini, bilgisayar yazılımlarını ve madencilik yatırımlarına ilişkin hakları ve araştırma ve hazırlık harcamalarını temsil etmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar içinde bulunan madencilik yatırımlarına ilişkin haklar, araştırma ve hazırlık harcamaları, gelecekte ekonomik bir faydanın elde edilmesinin kuvvetle muhtemel olduğu durumlarda maliyet bedelinden aktifleştirilmekte ve ekonomik fayda dikkate alınarak itfa edilmektedir. İtfa yoluyla veya doğrudan gider yazılan haklar, araştırma ve hazırlık harcamaları, bu aşamalar sonucunda ticari nitelik taşıyan bir maden rezervinin saptanması durumunda bile, sonradan aktifleştirilemez. Araştırma ve değerlendirme varlıklarının ilk defa muhasebeleştirilmesinde, araştırma haklarının elde edilmesi, topografik, jeolojik, jeokimyasal ve jeofizik çalışmalar, arama sondajı, kazı vb. harcamalar maliyet bedeline dahil edilir.

Geliştirme faaliyetleri sonucu ortaya çıkan varlıkların muhasebeleştirilmesinde “Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve” ve “TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar” Standardı hükümleri esas alınmaktadır. Maden kaynaklarının araştırılması ve değerlendirilmesinin üstlenilmesi sonucunda, belirli bir süre boyunca oluşan kaldırma ve restorasyon yükümlülükleri “TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar” standardına göre finansal tablolara yansıtılır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR
(DEVAMI)

2.7 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Diğer varlıklarda oluşan değer düşüklüğü kaybı, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde bir değişiklik olduğu takdirde geri çevrilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır.

Borçlanma maliyetleri

Özellikli varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri oluştuğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Finansal araçlar

Grup, finansal varlıklarını “itfa edilmiş maliyet bedeli” yöntemi ile muhasebeleştirilen finansal varlıklar ile “gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan” veya “gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan” finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Şirket yönetimi, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

(a) İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme iş modelini benimsediği ve sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içerdiği, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıkları itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar, finansal durum tablosunda “ticari alacaklar” ve “nakit ve nakit benzerleri” kalemlerini içermektedir

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Değer düşüklüğü

Grup, konsolide finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakların, önemli bir finansman bileşeni içermediği için, değer düşüklüğü hesaplamalarında, "kolaylaştırılmış" uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zarar karşılığını hesaplaması Grup'un geçmiş kredi zararı deneyimleri ve ileriye yönelik makroekonomik göstergelere dayanarak belirlediği beklenen kredi zarar oranı ile yapılmaktadır.

(b) Gerçeğe uygun değeri muhasebeleştirilen varlıklar

"Gerçeğe uygun değeri muhasebeleştirilen varlıklar"; Grup yönetiminin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme ve/veya satış yapma iş modelini benimsediği varlıklar gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Grup yönetim, ilgili varlıkları konsolide finansal durum tablosu tarihinden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse söz konusu varlıklar duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Grup, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için ilk muhasebeleştirme sırasında, söz konusu yatırıma ilişkin olarak gerçeğe uygun değer farkının konsolide diğer kapsamlı gelir tablosuna veya zarar tablosuna yansıtılan özkaynak yatırımı olmak üzere; daha sonra değiştirilemeyecek şekilde bir seçim yapar.

Finansal borçlar

Finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan finansal borç tutarından işlem giderleri çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Finansal borçlar, takip eden tarihlerde, etkin faiz oranı ile hesaplanmış iskonto edilmiş değerleri ile konsolide finansal tablolarda takip edilirler. Alınan finansal borç tutarı (işlem giderleri hariç) ile geri ödeme değeri arasındaki fark, konsolide kar veya zarar tablosunda finansal borç süresince tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Grup'un bilanço tarihinden itibaren 12 ay için yükümlülüğü geri ödemeyi erteleme gibi koşulsuz hakkı bulunmuyorsa finansal borçlar, kısa vadeli yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Kiralama işlemleri

Grup, arsa ve binalar ile taşıt kiralamaktadır.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyet değeri üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanılarak iskonto edilir. Genel olarak, Grup iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmıştır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Kiralama işlemleri (Devamı)

Grup, kiralama süresi 12 ay veya daha az olan kısa vadeli düşük değerli varlık kiralamaları için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına yansıtılmayı tercih etmiştir. Grup, bu kiralamalarla ilişkili kira ödemelerini, kiralama süresi boyunca doğrusal şekilde gider olarak finansal tablolara yansıtmaktadır.

Hasılat

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı konsolide finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Grup aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- (a) Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- (b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- (c) Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- (d) İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- (e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği ürünlerini değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir. Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır. Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak finansal tablolarına kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur. Şirket, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- Grup’un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR
(DEVAMI)

2.7 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Dövizli işlemler

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan, yabancı para cinsinden olan parasal varlıklar ve yükümlülükler ise dönem sonu Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası alış kurundan TL’ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler ilgili yılın gelir tablosunda finansal gelir ve gider hesap kalemine dahil edilmiştir.

Hisse başına kazanç / (zarar)

İlişikteki kar veya zarar tablosunda belirtilen hisse başına kar, net kârın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Hisseler”) sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR
(DEVAMI)

2.7 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

İlişkili taraflar

Bu rapor kapsamında Grup’ un hissedarları, Grup’ un hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Grup faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Grup veya Grup’ un yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Gelir vergisi gideri, kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Grup’un kurumlar vergisi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenen vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefîye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup’ un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR
(DEVAMI)

2.7 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler (Devamı)

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup’ un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup’ un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki kurumlar vergisi ile döneme ait ertelenen vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının makul değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Grup, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihini takip eden dönem/yılbaşı itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Nakit akım tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR
(DEVAMI)

2.8 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş finansman gelir/gideri:

Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmıştır. Vadeli alım ve satımlar dolayısıyla dönem içerisinde alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerisinde yer alan finansman gelir ve giderlerinin tutarı, alınan ticari alacak ve borçların ilgili döneme ait devir hızları kullanılarak etkin faiz yöntemine göre tahmini bazda hesaplanmış ve finansman gelir ve giderlerine sınıflandırılmıştır. Vadeli alım ve satımlardan kaynaklanan ve dönem içinde oluşan alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerdiği tahakkuk etmemiş finansman gelir ve gider tutarları ortalama ticari alacak ve borç devir hızlarını kullanmak suretiyle yaklaşık olarak tespit edilmektedir.

Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortismanına ve itfaya tabi tutulmuştur.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Dava karşılıkları:

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Grup Yönetimi elindeki verileri kullanarak karşılık ayrılmaktadır.

Kullanılan tahminler ilgili muhasebe politikalarında veya dipnotlarda gösterilmektedir.

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un hakkında ayrı finansal bilgilerin mevcut olduğu ve bu bilgilerin, bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümün performansının değerlendirilmesi amacıyla işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirildiği kısımları bulunmaktadır. Bölümlere göre raporlama yoktur (31 Aralık 2021: Yoktur).

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflardan alacaklar

	31.12.2022	31.12.2021
Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.	1.777.841	322.352
Roda Liman Depolama ve Lojistik İşl. A.Ş.	68.442	579.873
B-Plas Bursa Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	--
İlişkili taraflara ilişkin ertelenmiş finansman geliri (-)	--	(16.854)
Toplam	1.846.283	885.371

b) İlişkili taraflara borçlar

	31.12.2022	31.12.2021
Ares Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.850.529	1.305.936
Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.	143.734.066	69.876.222
B.E.R.K Radyo Tv Yayıncılık Ticaret Sanayi A.Ş.	7.080	7.080
Avukat Hidayet Nalan Tüzel	--	--
İlişkili taraflara ilişkin ertelenmiş finansman gideri (-)	(421.209)	(1.321.455)
Toplam	145.170.466	69.867.783

c) Mal ve hizmet alımları

01.01.-31.12.2022	Emtia	Kira	Diğer	Toplam
Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.	491.364.634	3.019.640	5.713.406	500.097.680
Ares Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	19.052.176	--	--	19.052.176
Roda Liman Depolama ve Loj. İşl. A.Ş.	--	--	898.646	898.646
B.E.R.K Radyo Tv Yayıncılık Ticaret Sanayi A.Ş.	--	--	24.000	24.000
Avukat Hidayet Nalan Tüzel	--	--	158.586	158.586
Toplam	510.416.810	3.019.640	6.794.638	520.231.088

01.01.-31.12.2021	Emtia	Kira	Diğer	Toplam
Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.	129.560.938	2.432.000	912.574	132.905.512
Ares Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	10.348.750	--	--	10.348.750
B.E.R.K Radyo Tv Yayıncılık Ticaret Sanayi A.Ş.	--	--	23.771	23.771
Avukat Hidayet Nalan Tüzel	--	--	114.445	114.445
Toplam	139.909.688	2.432.000	1.050.790	143.392.478

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

d) Mal ve hizmet satışları

01.01.-31.12.2022	Emtia	Diğer	Toplam
Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.	11.026.875	832.004	11.858.879
Roda Liman Depolama ve Loj. İşl. A.Ş.	443.347	--	443.347
Toplam	11.470.222	832.004	12.302.225
01.01.-31.12.2021	Emtia	Diğer	Toplam
Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.	1.414.558	246.231	1.660.789
Roda Liman Depolama ve Loj. İşl. A.Ş.	2.505.182	--	2.505.182
Toplam	3.919.740	246.231	4.165.971

e) 1 Ocak – 31 Aralık 2022 tarihleri arası üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 2.918.435 TL (1 Ocak- 31 Aralık 2021: 2.004.541 TL)’dir. Grup yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını üst yönetim olarak belirlemiştir. İlgili tutarın 696.834 TL’si yönetim kurulu üyelerinin, 2.221.600 TL’si genel müdürün (1 Ocak- 31 Aralık 2021: 986.216 TL) ücretinden oluşmaktadır.

NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31.12.2022	31.12.2021
Kasa	6.918	4.895
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	4.260.780	6.544.309
- Vadeli mevduat (*)	3.859.698	37.328.191
Kredi kartı alacakları	11.345.498	6.030.605
Toplam	19.472.894	49.908.000

(*) 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle bankalardaki vadeli mevduatlara ilişkin detaylar:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Vadesi (Gün)	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
TL	15,00%		3.709.698	3.709.698
TL	15,00%		150.000	150.000
Toplam				3.859.698

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bankalardaki vadeli mevduatlara ilişkin detaylar:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Vadesi (Gün)	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
TL	25,00%	3	10.450.000	10.450.000
TL	25,00%	3	16.650.000	16.650.000
TL	17,00%	31	5.000.000	5.000.000
TL	17,00%	31	5.000.000	5.000.000
TL	9,00%	31	78.191	78.191
TL	19,00%	3	150.000	150.000
Toplam				37.328.191

NOT 6 – BORÇLANMALAR

Para birimi	31.12.2022			31.12.2021		
	Faiz oranı %	Döviz tutarı	TL tutarı	Faiz oranı %	Döviz tutarı	TL tutarı
Kısa vadeli krediler						
TL Krediler	15	29.000.000	29.000.000	--	--	--
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısmı						
TL Krediler	14	9.064.817	9.064.817	--	--	--
Toplam			38.064.817			--
Kiralama işlemlerinden borçlar						
TL Finansal kiralama borçları	12,55	1.084.972	1.084.972	12,55	1.431.244	1.431.244
Toplam			1.084.972			1.431.244
Toplam kısa vadeli finansal borçlar			39.149.789			1.431.244

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 6 – BORÇLANMALAR (devamı)

Para birimi	31.12.2022			31.12.2021		
	Faiz oranı %	Döviz tutarı	TL tutarı	Faiz oranı %	Döviz tutarı	TL tutarı
Uzun vadeli krediler						
TL Krediler	14	10.799.683	10.799.683	--	--	--
Toplam			10.799.683			--
Kiralama işlemlerinden borçlar						
TL Finansal kiralama borçları	12,55	15.644.667	15.644.667	12,55-21	16.758.737	16.758.737
Toplam			15.644.667			16.758.737
Toplam uzun vadeli finansal borçlar			26.444.350			16.758.737

31.12.2022 tarihi itibarıyla kiralama işlemlerinden borçların ödeme planı aşağıdaki gibidir:

Vade	Döviz cinsi	Döviz tutarı	TL tutar
0-3 ay	TL	14.209.771	14.209.771
3-6 ay	TL	16.351.055	16.351.055
6-12 ay	TL	8.588.963	8.588.963
1-2 yıl	TL	1.323.629	1.323.629
2-3 yıl	TL	11.903.219	11.903.219
3-4 yıl	TL	1.023.296	1.023.296
4-5 yıl	TL	926.140	926.140
5 yıldan fazla	TL	11.268.066	11.268.066
Toplam			65.594.139

31.12.2021 tarihi itibarıyla banka kredilerinin ve kiralama işlemlerinden borçların ödeme planı aşağıdaki gibidir:

Vade	Döviz cinsi	Döviz tutarı	TL tutar
0-3 ay	TL	561.110	561.110
3-6 ay	TL	314.500	314.500
6-12 ay	TL	555.634	555.634
1-2 yıl	TL	1.149.785	1.149.785
2-3 yıl	TL	1.323.628	1.323.628
3-4 yıl	TL	1.142.362	1.142.362
4-5 yıl	TL	948.755	948.755
5 yıldan fazla	TL	12.194.207	12.194.207
Toplam			18.189.981

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

	31.12.2022	31.12.2021
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	130.548.993	46.186.411
Alınan çekler ve senetler	279.741.029	75.017.026
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 4)	1.846.283	885.371
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	11.028.027	8.849.110
	423.164.332	130.937.918
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(5.675.259)	(2.065.849)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(11.028.027)	(8.849.110)
Toplam	406.461.046	120.022.959

Şüpheli alacak karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31.12.2022	31.12.2021
Dönem başı bakiye	(8.849.110)	(8.924.108)
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	(2.389.807)	(236.793)
Yıl içinde yapılan iptaller	210.890	311.791
Toplam	(11.028.027)	(8.849.110)

Ticari alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

	31.12.2022	31.12.2021
Vadesi geçmemiş	408.130.775	118.083.278
Vadesi geçmiş 0-30 gün	3.148.621	3.148.621
Vadesi geçmiş 31-60 gün	511.929	511.929
Vadesi geçmiş 61-90 gün	336.597	336.597
Vadesi geçmiş 91-365 gün	8.383	8.383
Vadesi geçmiş 365 günden fazla	11.028.027	8.849.110
Toplam	423.164.332	130.937.918

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama vadesi 91 gündür (31 Aralık 2021: 121 gün).

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Grup'un alacaklarına karşılık olarak almış olduğu teminatlar Not 1 5'de belirtilmiştir. Grup alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi ile dövizli bakiyeleri Not 28'de açıklanmıştır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Grup’un 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Kısa vadeli ticari borçlar		
Satıcılar	88.278.769	47.589.554
İlişkili taraflara borçlar (Not 4)	145.591.675	71.189.238
	233.870.444	118.778.792
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(924.497)	(803.177)
İlişkili taraflardan ertelenmiş finansman gideri (-) (Not 4)	(421.209)	(1.321.455)
Toplam	232.524.738	116.654.160

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle ticari borçların ortalama vadesi 100 gündür (31 Aralık 2021: 103 gün).

NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

	31.12.2022	31.12.2021
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Personelden alacaklar	30.467	1.013
Diğer çeşitli alacaklar	135.012	254.179
	165.479	255.192
Uzun vadeli diğer alacaklar	31.12.2022	31.12.2021
Verilen teminatlar	670	16.857
	670	16.857
Kısa vadeli diğer borçlar	31.12.2022	31.12.2021
Alınan depozito ve teminatlar	251	251
Diğer çeşitli borçlar	876.774	435.645
	877.025	435.896

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 9 – STOKLAR

	31.12.2022	31.12.2021
İlk madde ve malzeme	21.247.814	6.169.466
Yarı mamüller	22.683.830	8.276.056
Ticari mallar	12.619	12.619
Diğer stoklar	607.611	479.749
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(858.091)	(1.055.824)
Toplam	43.693.783	13.882.066

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31.12.2022	31.12.2021
Dönem başı	1.055.824	3.460.802
Dönem içinde ayrılan karşılık / (iptali)	(197.733)	(2.404.978)
Dönem sonu	858.091	1.055.824

NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin ödenmiş giderler	31.12.2022	31.12.2021
Peşin ödenen giderler	6.335.681	1.301.973
Ruhsat bedeli için verilen avanslar	--	87.000
Stoklar için verilen avanslar	5.262.178	200.795
Toplam	11.597.859	1.589.768

Ertelenmiş gelirler	31.12.2022	31.12.2021
Alınan sipariş avansları	25.037.940	33.558.453
Toplam	25.037.940	33.558.453

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 11 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2022
Arazi ve arsalar (Çanakkale)	1.301.186	--	--	1.301.186
Net defter değeri	1.301.186	--	--	1.301.186
	01.01.2021	Giriş	Çıkış	31.12.2021
Arazi ve arsalar (Çanakkale)	1.301.186	--	--	1.301.186
Net defter değeri	1.301.186	--	--	1.301.186

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Cari dönem	01.01.2022	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31.12.2022
Maliyet					
Arazi ve arsalar	4.813.786	33.832.744	(3.154.100)	3.338.734	38.831.164
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	10.475.409	5.264.576	(120.000)	526.488	16.146.473
Binalar	1.491.580	--	--	--	1.491.580
Makine, tesis ve cihazlar	22.379.003	1.735.484	(53.344)	--	24.061.143
Taşıt araçları	57.762.532	95.073.561	(10.699.22)	--	142.136.871
Döşeme ve demirbaşlar	2.621.724	739.054	(5.150)	--	3.355.628
Diğer duran varlıklar	195.499	69.700	(168.750)	--	96.449
Yapılmakta olan yatırımlar	4.717.884	18.362.052	(99.168)	(3.865.222)	19.115.546
Özel maliyetler	9.340.047	95.385	--	--	9.435.432
	113.797.464	155.172.556	(14.299.734)	--	254.670.286
Birikmiş amortismanlar (-)					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	3.699.013	1.373.484	(10.000)	--	5.062.497
Binalar	474.499	33.933	--	--	508.432
Makine, tesis ve cihazlar	13.673.491	1.673.371	(22.214)	--	15.324.648
Taşıt araçları	13.048.991	9.140.882	(4.556.505)	--	17.633.368
Döşeme ve demirbaşlar	1.753.888	304.174	(5.150)	--	2.052.912
Diğer duran varlıklar	190.645	10.750	(168.750)	--	32.645
Özel maliyetler	5.818.775	439.849	--	--	6.258.624
	38.659.302	12.976.443	(4.762.619)	--	46.873.126
Net kayıtlı değer	75.138.162				207.797.160

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Grup'un maddi duran varlıkları üzerindeki sigorta teminat tutarı 563.998.190 TL'dir. (31 Aralık 2021: 423.245.497 TL)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Önceki dönem	01.01.2021	İlaveler	Çıkışlar	Tranferler	31.12.2021
Maliyet					
Arazi ve arsalar	4.813.786	--	--	--	4.813.786
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	7.275.558	341.269	(172.145)	3.030.727	10.475.409
Binalar	1.039.175	--	(497.530)	949.935	1.491.580
Makine, tesis ve cihazlar	20.901.010	915.010	(207.407)	770.390	22.379.003
Taşıt araçları	16.138.191	41.864.074	(239.733)	--	57.762.532
Döşeme ve demirbaşlar	2.294.842	463.412	(272.808)	136.278	2.621.724
Diğer duran varlıklar	203.928	--	(8.429)	--	195.499
Yapılmakta olan yatırımlar	1.462.953	8.236.981	(94.720)	(4.887.330)	4.717.884
Özel maliyetler	9.723.062	--	(383.015)	--	9.340.047
	63.852.505	51.820.746	(1.875.787)	--	113.797.464
Birikmiş amortismanlar (-)					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	3.182.077	658.625	(141.689)	--	3.699.013
Binalar	473.243	24.001	(22.745)	--	474.499
Makine, tesis ve cihazlar	12.382.216	1.438.522	(147.247)	--	13.673.491
Taşıt araçları	10.181.566	3.079.560	(212.135)	--	13.048.991
Döşeme ve demirbaşlar	1.759.563	254.838	(260.513)	--	1.753.888
Diğer duran varlıklar	197.617	1.457	(8.429)	--	190.645
Özel maliyetler	5.750.470	441.026	(372.721)	--	5.818.775
	33.926.752	5.898.029	(1.165.479)	--	38.659.302
Net kayıtlı değer	29.925.753				75.138.162

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 13 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Cari dönem	01.01.2022	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2022
<u>Maliyet</u>				
Haklar	5.984.646	4.414.852	--	10.399.498
	5.984.646	4.414.852	--	10.399.498
<u>Birikmiş itfa payı (-)</u>				
Haklar	1.271.482	932.256	--	2.203.738
	1.271.482	932.256	--	2.203.738
Net kayıtlı değeri	4.713.164			8.195.760

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Önceki dönem	01.01.2021	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2021
<u>Maliyet</u>				
Haklar	2.346.138	3.661.779	(23.271)	5.984.646
	2.346.138	3.661.779	(23.271)	5.984.646
<u>Birikmiş itfa payı (-)</u>				
Haklar	565.220	721.535	(15.273)	1.271.482
	565.220	721.535	(15.273)	1.271.482
Net kayıtlı değeri	1.780.918			4.713.164

NOT 14 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2022	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2022
<u>Maliyet</u>				
Arazi ve binalar	19.018.039	--	--	19.018.039
Taşıtlar	3.900.781	1.166.221	--	5.067.002
	22.918.820	1.166.221	--	24.085.041
<u>Birikmiş amortisman (-)</u>				
Arazi ve binalar	4.093.872	1.687.826	--	5.781.698
Taşıtlar	3.684.071	1.382.931	--	5.067.002
	7.777.943	3.070.757	--	10.848.700
Net kayıtlı değer	15.140.877			13.236.341

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 14 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI (Devamı)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2021	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2021
<u>Maliyet</u>				
Arazi ve binalar	14.955.282	4.383.354	(320.597)	19.018.039
Taşıtlar	3.808.515	92.266	--	3.900.781
	18.763.797	4.475.620	(320.597)	22.918.820
<u>Birikmiş Amortisman (-)</u>				
Arazi ve binalar	2.368.220	2.046.249	(320.597)	4.093.872
Taşıtlar	2.327.426	1.356.645	--	3.684.071
	4.695.646	3.402.894	(320.597)	7.777.943
Net kayıtlı değer	14.068.151			15.140.877

Grup, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını konsolide finansal tablolarına almıştır

NOT 15 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

15.1 Kısa vadeli borç karşılıkları

Kısa vadeli borç karşılıkları	31.12.2022	31.12.2021
Dava karşılıkları	3.655.153	3.300.603
Toplam	3.655.153	3.300.603

Dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31.12.2022	31.12.2021
Yılbaşı bakiyesi	3.300.603	1.003.596
İlave karşılıklar	354.550	2.297.007
Dönem sonu bakiyesi	3.655.153	3.300.603

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 15 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

15.2 Dava ve ihtilaflar

Rapor tarihi itibarıyla Grup'u konu eden dava ve ihtilaflar hakkında açıklamalar aşağıdaki gibidir:

1) Grup'un "davacı" olduğu ve devam etmekte olan davalar:

Grup'un 968.618 TL tutarında takip ettiği 13 adet davası mevcuttur (31 Aralık 2021: 788.361 TL, 11 adet).

2) Grup tarafından yürütülen icra takipleri:

Grup'un 7.302.427 TL tutarında 48 adet icra takibi bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 8.190.941 TL, 49 adet).

3) Grup aleyhine açılmış ve devam eden davalar/icralar:

Grup aleyhine toplam 5.538.678 TL (31 Aralık 2021: 6.100.750 TL) tutarında dava bulunmakta olup, bu davalar iş davaları, menfi tespit ve alacak davalarından oluşmaktadır. Teminat kapsamı dışındaki davalar için toplam 3.655.153 TL tutarında dava karşılığı ayrılmıştır.

15.3. Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler (TRİ)

Şirket tarafından verilen TRİ'ler	31.12.2022	31.12.2021
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	533.060	2.153.680
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	70.900	88.400
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	102.400.000	102.400.000
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	102.400.000	102.400.000
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	103.003.960	104.642.080

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 15 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Grup’un kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ’lerin ayrıntısı aşağıdaki gibidir;

Verilen teminatlar mektupları:

	31.12.2022	31.12.2021
Abonelik sözleşmeleri	99.200	99.200
İhale ve güvence bedelleri	70.900	267.110
Mahkeme ve icra müdürlüklerine verilen Sözleşme taahhütleri	323.645	318.850
Tesislerin ruhsat süresi bitiminde eski haline dönüştürülmesi için verilen ilişkili taraflar lehine verilen kefaletler	110.215	1.083.015
	--	752.365
	102.400.000	102.400.000
Toplam	103.003.960	104.920.540

Alınan teminatlar:

Grup’un 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle müşterilerinden aldığı teminatlar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2022	31.12.2021
Teminat mektubu	85.263.300	34.133.300
Teminat senedi	5.427.000	5.977.000
İpotek	14.226.000	14.226.000
Rehin	370.000	320.000
Toplam teminat tutarı	105.286.300	54.656.300

NOT 16 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ncü maddesi hükmü geçince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle ödenecek kıdem tazminatı 15.371 TL (31 Aralık 2021: 8.284 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

BURSA BETON SANA YI VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 16 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN UZUN VADELİ KARŞILIKLAR (Devamı)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup’un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %9,5 enflasyon oranı ve %12,7 iskonto oranı varsayımına göre, %3,42 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. (31 Aralık 2021: %3,42 reel iskonto oranı) İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Grup’a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Grup’un kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında ortalama işe devam etme olasılığı %94,75 (31 Aralık 2021: %95,62) olarak hesaplanmış ve indirgenmiş kıdem tazminatı karşılığı tutarı bu oran esas alınarak hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Dönem başı	4.907.678	4.330.339
Ödemeler	(637.887)	(889.092)
Faiz maliyeti	341.384	146.365
Cari hizmet maliyeti	600.948	308.887
Aktüeryal kayıp	5.201.313	1.011.179
Dönem sonu itibarıyla karşılık	10.413.436	4.907.678

Aktüeryal kayıp kazanç hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Açılış bakiyesi	(7.447.414)	(6.638.471)
Aktüeryal kayıp	(5.201.313)	(1.011.179)
Ertelenmiş vergi etkisi	1.040.263	202.236
Toplam	(11.608.464)	(7.447.414)

Duyarlılık analizi;

Tanımlanmış fayda yükümlülüğünün raporlama dönemi sonunda makul düzeyde muhtemel olan ilgili aktüeryal varsayımdaki değişikliklerden nasıl etkilenebileceğini duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

Duyarlılık seviyesi	Net iskonto oranı		İşe devam etme olasılığına ilişkin devir hızı	
	%0,5 azalış	%0,5 artış	%0,5 azalış	%0,5 artış
Oran	2,92%	3,92%	95,12%	96,12%
Kıdem tazminatı yükümlülüğü değişimi	(181.602)	169.986	182.668	(157.466)

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 17 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	31.12.2022	31.12.2021
Personele borçlar	1.940.283	345.761
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	3.843.696	752.479
Diğer	39.759	16.454
Toplam	5.823.738	1.114.694

NOT 18 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Amortisman ve itfa payları;

	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Üretim maliyetine verilen	16.187.289	9.352.677
Araştırma geliştirme giderleri	331	450
Genel yönetim gideri	785.556	662.576
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	6.280	6.755
Toplam	16.979.456	10.022.458

Personel giderleri;

Niteliklerine göre personel giderleri	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Brüt ücretler	41.894.938	16.222.105
Fazla mesai	2.854.844	2.542.837
İzin ve tatil ücretleri	4.095.506	2.643.095
SSK işveren hissesi	4.151.440	2.840.921
İkramiye ve primler	6.355.854	3.163.603
Yemek giderleri	4.367.721	580.867
Diğer	3.503.080	2.230.499
Toplam	67.223.383	30.223.927

Gider yerlerine göre personel giderleri	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Üretim maliyeti (Not 21)	37.622.867	18.494.593
Genel yönetim giderleri (Not 22)	27.095.532	10.140.381
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (Not 22)	2.504.984	1.588.953
Toplam	67.223.383	30.223.927

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 19 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar	31.12.2022	31.12.2021
Devreden KDV	1.146.918	1.551.311
Toplam	1.146.918	1.551.311
Kısa vadeli diğer yükümlülükler	31.12.2022	31.12.2021
Ödenecek vergi ve fonlar	2.835.002	1.088.480
Diğer	107.779	16.145
Toplam	2.942.781	1.104.625

NOT 20 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Grup’un esas sermayesi 10.500.000 TL’dir. (31 Aralık 2021: 10.500.000 TL) Bu sermaye, her biri 1 Türk Lirası (TL) nominal değerli 10.500.000 adettir.

	31.12.2022		31.12.2021	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.	99,79	10.477.800	99,79	10.477.800
Bursa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0,1676	17.600	0,1676	17.600
Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0,0438	4.600	0,0438	4.600
Toplam	100	10.500.000	100	10.500.000

Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç / kayıp fonu

Grup’un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla emeklilik planlarından aktüeryal kayıp fonu tutarı 11.588.705 TL’dir (31 Aralık 2021: 7.447.414 TL).

TMS-19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 20 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 9.247.421 TL'dir (31 Aralık 2021: 5.255.594 TL)

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Kar dağıtımı

Kar Dağıtımı, ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının; geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabilir dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

Grup'un yasal kayıtlarına göre net dönem karı/(zararı) ve dağıtılabilir diğer kaynakları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2022	31.12.2021
Dönem net karı/ zararı	276.992.727	39.091.200
Olağanüstü yedekler	66.155.998	35.369.921
Geçmiş yıl zararları	--	--

Geçmiş yıllar karları / (zararları)

	31.12.2022	31.12.2021
Geçmiş yıl karları	81.509.072	41.135.497
Toplam	81.509.072	41.135.497

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 21 – HASILAT

Satış gelirleri	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Yurtiçi satışlar	1.499.046.238	417.243.195
Brüt satışlar	1.499.046.238	417.243.195
Diğer iskontolar (-)	(114.620)	(189.132)
Satıştan iadeler (-)	(58.384)	(5.150)
Net satışlar	1.498.873.234	417.048.913
Satışların maliyeti	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Direkt ilk madde ve malzeme giderleri	847.066.265	223.505.886
Direkt işçilik giderleri	21.948.839	7.709.190
Genel üretim giderleri	261.518.922	94.972.039
Amortisman ve itfa payları	16.187.289	9.352.677
Yarı mamul dönem başı stok	8.276.056	5.318.296
Yarı mamul dönem sonu stok (-)	(22.683.830)	(8.276.056)
Üretilen mamul maliyeti	1.132.313.541	332.582.032
Mamul stoklarında değişim	--	--
Dönem başı stok	--	--
Dönem sonu stok	--	--
Satılan mamul maliyeti	1.132.313.541	332.582.032
Dönem başı stok	12.619	12.619
Dönem içi alış	7.055.316	4.026.310
Dönem sonu stok	(12.619)	(12.619)
Satılan ticari mallar maliyeti	7.055.316	4.026.310
Satışların maliyeti toplamı	1.139.368.857	336.608.342

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 22 - FAALİYET GİDERLERİ

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Araştırma ve geliştirme giderleri	331	2.556
Genel yönetim giderleri	42.044.267	16.314.578
Pazarlama giderleri	13.708.100	8.525.423
Faaliyet giderleri toplamı	55.752.698	24.842.557
	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Araştırma ve geliştirme giderleri		
Amortisman giderleri	331	450
Diğer	--	2.106
Toplam	331	2.556
	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Genel yönetim giderleri		
Personel giderleri	27.095.532	10.140.381
Akaryakıt giderleri	370.349	75.748
Amortisman giderleri	785.556	662.576
Bağış ve yardımlar	11.510	23.098
Bakım ve onarım giderleri	795.751	299.068
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	966.682	439.943
Güvenlik giderleri	615.061	333.046
Haberleşme giderleri	296.157	230.646
İlan ve reklam giderleri	42.088	146.081
Kırtasiye giderleri	339.855	178.631
Noter giderleri	50.129	33.309
Seyahat giderleri	7.287	1.156
Sigorta giderleri	1.290.762	451.138
Temizlik giderleri	94.215	45.595
Temsil ve ağırlama giderleri	194.839	70.359
Vergi ve harç giderleri	4.986.951	1.536.473
Diğer	4.101.543	1.647.330
Toplam	42.044.267	16.314.578

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 22 - FAALİYET GİDERLERİ (Devamı)

Pazarlama giderleri	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Personel giderleri	2.504.984	1.588.953
Nakliye ve yükleme giderleri	622.280	1.954.762
Reklam giderleri	800.939	122.278
Ciro prim giderleri	7.718.005	4.019.425
Amortisman giderleri	6.280	6.755
Vergi ve harç giderleri	635.363	135.599
Diğer	1.420.249	697.651
Toplam	13.708.100	8.525.423

NOT 23 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri	25.627.310	16.146.423
Sigorta hasar tazminat geliri	1.733.508	164.549
Vade farkı gelirleri	368.723	498.525
Şüpheli alacak karşılığı iptali	210.890	311.791
Kur farkı gelirleri	522.344	4.366.107
Santral taşıma kamulaştırma geliri	1.295.487	--
Diğer gelirler	4.400.165	3.226.068
Toplam	34.158.427	24.713.463

Esas faaliyetlerden diğer giderler	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Dava karşılık giderleri	354.550	2.297.007
Tahakkuk etmemiş finansman giderleri	10.404.849	12.366.578
Şüpheli ticari alacak karşılığı	2.389.807	236.793
Kur Farkı giderleri	58.474	700
Sigorta tazminat giderleri	1.991.846	163.231
Diğer giderler	3.389.286	1.203.361
Toplam	18.588.812	16.267.670

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 24 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Faiz geliri	3.024.723	3.678.117
Menkul kıymet satış karı	4.498.002	343.883
Toplam	7.522.725	4.022.000

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Yatırım faaliyetlerinden giderler		
Menkul kıymet satış zararı	559.868	149.162
Toplam	559.868	149.162

NOT 25 – FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Finansman giderleri		
Banka komisyon gideri	830.812	231.419
Kredi faiz gideri	3.305.512	--
Kiralamalardan kaynaklanan faiz gideri	2.883.869	3.235.192
Toplam	7.020.193	3.466.611

NOT 26 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	31.12.2022	31.12.2021
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		
Peşin ödenen vergiler	--	2.001
Toplam	--	2.001

Kurumlar vergisi

Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2022 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 23'dir (2021: %25).

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 26 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Kurumlar vergisi (Devamı)

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı %15 olarak uygulanmaktadır.

Türkiye’de vergi mevzuatı, ana ortaklık ve konsolidasyon kapsamı şirketlerin konsolide vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Bu yüzden konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Bilançoya yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Cari vergi yükümlülüğü	31.12.2022	31.12.2021
Kurumlar vergisi karşılığı	68.278.944	13.783.755
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar	(42.861.332)	(8.845.283)
Ödenecek kurumlar vergisi	25.417.612	4.938.472

Gelir tablosuna yansıyan vergi gelirleri/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

Vergi gideri/(geliri)	31.12.2022	31.12.2021
Cari kurumlar vergisi	(68.278.944)	(13.783.755)
Ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	(4.387.788)	(1.988.883)
Toplam	(72.666.732)	(15.772.638)

Ertelenmiş vergiler

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 26 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergiler (Devamı)

22.04.2021 tarih ve 31462 sayılı resmi gazetede yayımlanan 7316 sayılı Amme alacaklarının tahsil usulü hakkında kanun ile bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanun ile kurumlar vergisi oranında değişiklik yapılmış olup 2021 yılı kurumlar vergisi kazancından %25, 2022 yılı kurum kazançları için %23 ve sonraki yıllar için %20 oranı getirilmiştir. 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında %20 oranı kullanılmıştır (2021: %20).

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Stokların kayıtlı değeri ile vergi değeri arasındaki net fark	336.659	909.257	67.332	181.851
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki net fark	(40.805.257)	(12.065.056)	(8.161.051)	(2.413.012)
Kıdem tazminatı karşılığı	10.413.436	4.907.678	2.082.687	981.536
Tahakkuk etmemiş finansman gideri	(1.345.706)	(2.124.632)	(269.141)	(424.926)
Tahakkuk etmemiş finansman geliri	5.675.259	2.082.703	1.135.052	416.541
Şüpheli alacak karşılığı	3.885.395	1.495.588	777.079	299.118
Stok değer düşüklüğü karşılığı	858.091	1.055.824	171.618	211.165
Kullanım hakkı varlıkları ve kira yükümlülükleri etkisi	3.493.298	3.049.104	698.660	609.821
Dava karşılığı	3.393.040	3.300.603	678.609	660.122
Ertelenen vergi varlıkları	28.055.178	16.800.757	5.611.037	3.360.154
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(42.150.963)	(14.189.688)	(8.430.192)	(2.837.938)
Ertelenen vergi varlıkları, Net			(2.819.155)	522.216

Gelir tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi gelirleri/ (giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2022	31.12.2021
Ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü hareketi:		
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	522.216	2.308.863
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri):	(4.387.788)	(1.988.883)
Ertelenmiş vergi varlığı	(3.865.572)	319.980
Kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri/(gideri):	1.040.263	202.236
Vergi oranı değişikliği	6.154	--
Genel toplam	(2.819.155)	522.216

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 27 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

Hisse başına esas kar/(kayıp), hissedarlara ait net karın (kaybın) adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Hissedarlara ait net kar / (zarar)	246.577.467	48.677.396
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	10.500.000	10.500.000
Tam TL cinsinden yüz hisse başına kar/(zarar)	2348,36	463,594

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal risk yönetimi

Grup'un mali işler bölümü, finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren faaliyet raporları vasıtasıyla izlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, faiz oranı riski ve menkul kıymet piyasası riski içerir), kredi riski, likidite riskini kapsar.

Grup'un finansman ihtiyacının en önemli belirleyicisi olan ticari borçları ile ticari alacak ve stoklarının farkından oluşan 'net işletme sermayesi ihtiyacı Grup'un özkaynakları ve gerekli olması durumunda kısa vadeli banka kredileri ile karşılanmaktadır. Bu itibarla ticari alacakların dağılımı, ödeme koşulları ve kredi kalitesinin izlenmesi ve kontrolü açısından 'risk yönetimi' büyük önem arz ettiğinden müşteri riskleri sürekli olarak izlenmektedir.

Grup'un finansal risk yönetim politikalarında önceki döneme göre değişiklik olmamıştır.

Grup bahis konusu riskleri aşağıda belirtildiği gibi yönetmektedir.

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır.

Grup yönetimi bu riskleri, her bir müşteri için ayrı ayrı yaptığı ve dönem dönem gözden geçirdiği kredibilite çalışması ile minimize etmektedir. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, müşterilerinden doğabilecek bu riski, müşteriler için belirlenen kredi limitleri ve gerektiğinde alınan teminat mektubu, ipotek, kefalet ve teminat çekleri ile yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Müşterilere, kredi geçmişleri ve güncel veri ve bilgiler kapsamındaki kredibiliteleri dikkate alınarak limit tanımlanmaktadır. Ticari alacaklar, Grup'un politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kredi riski (Devamı)

Grup’un kredi riskine maruz kaldığı finansal araçları ve tutarları aşağıdaki gibidir;

Cari dönem	Alacaklar		Bankalardaki	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Mevduat	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	412.136.305	165.479	8.120.478	11.345.498
Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	408.130.775	165.479	8.120.478	11.345.498
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	4.005.530	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	11.028.027	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(11.028.027)	--	--	--
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--

(1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Grup’un ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kredi riski (Devamı)

Önceki dönem	Alacaklar		Bankalardaki	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Mevduat	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	122.088.808	255.192	43.872.500	6.030.605
Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	118.083.278	255.192	43.872.500	6.030.605
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	4.005.530	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	8.924.108	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(8.774.112)	--	--	--
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	74.998	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--

(1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenirlüğünde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Grup'un ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

Vadesi geçmiş ticari alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

	31.12.2022	31.12.2021
Vadesi geçmiş 0-30 gün	3.148.621	2.699.872
Vadesi geçmiş 31-60 gün	511.929	93.612
Vadesi geçmiş 61-90 gün	336.597	39.011
Vadesi geçmiş 91-365 gün	8.383	3.023
Vadesi geçmiş 365 gün fazla	11.028.027	8.924.108
Toplam	15.033.557	11.759.626

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Likidite riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir;

Cari dönem:

Sözleşme uyarınca	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı						
	Vadeler	Defter değeri	(I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-6 ay arası (II)	6-12 ay arası (III)	1 yıldan fazla (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler		298.118.877	299.464.583	248.080.215	16.351.055	8.588.963	26.444.350
Borçlanmalar		65.594.139	65.594.139	14.209.771	16.351.055	8.588.963	26.444.350
Ticari borçlar		232.524.738	233.870.444	233.870.444	--	--	--

Önceki dönem:

Sözleşme uyarınca	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı						
	Vadeler	Defter değeri	(I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-6 ay arası (II)	6-12 ay arası (III)	1 yıldan fazla (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler		134.844.141	136.968.773	119.339.902	314.500	555.633	16.758.738
Borçlanmalar		18.189.981	18.189.981	561.110	314.500	555.633	16.758.738
Ticari borçlar		116.654.160	118.778.792	118.778.792	--	--	--

Piyasa riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin değerinde meydana gelecek ve Grup'u olumsuz etkileyecek değişimlerdir.

Kur riski

Grup'un döviz cinsinden finansal araçları bulunmamaktadır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Piyasa riski (Devamı)

Faiz oranı riski

Grup kullandığı banka kredileri dolayısıyla faiz oranında meydana gelen değişikliklerden etkilenmekte ve faiz oranı riskine maruz kalmaktadır.

Sermaye riski yönetimi

Grup sermayeyi yönetirken Grup’un hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Grup’un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sektördeki diğer şirketlere paralel olarak Grup sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özsermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	31.12.2022	31.12.2021
Toplam borçlar	375.105.717	187.042.500
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Not 5)	(19.472.894)	(49.908.000)
Net borç	355.632.823	137.134.500
Toplam özkaynaklar	337.963.379	99.839.197
Toplam sermaye	693.596.202	236.973.697
Borç/sermaye oranı	0,51	0,58

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 29 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.



Genel Müdürlük
Hacıilyas Mh.
Ulubatlı Hasan Bulvarı
No.106 BURSA
T: 444 16 22
F: (0224) 270 84 84
www.bursabeton.com.tr

Bursa Beton San. Tic. A.Ş.
bir Bursa Çimento Fab. A.Ş. kuruluşudur.

